

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

Форма по ОКУД		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖилКом"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)		384		

**643,665832,Иркутская обл.,Ангарск г.,7А мкр,8,пом.80,14,17,дом,корпус,оф.**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 295	10 670	71
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 295	10 670	71
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	57	25	47
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 175	38 935	57 786
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 564	6 063	6 230
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	156	1 068	3 077
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	45 952	46 091	67 140
	<b>БАЛАНС</b>	1600	56 247	56 761	67 211

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 576	2 307	1 199
	Итого по разделу III	1300	2 586	2 317	1 209
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	74
	Кредиторская задолженность	1520	51 207	53 372	64 973
	Доходы будущих периодов	1530	1 906	496	339
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	548	576	616
	Итого по разделу V	1500	53 661	54 444	66 002
	<b>БАЛАНС</b>	1700	56 247	56 761	67 211

Руководитель

  
(подпись)

Торбеев Денис Валерьевич

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЖилКом"</b>		<b>16846271</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3801125977</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	132 448	135 720
	Себестоимость продаж	2120	(134 930)	(123 615)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 482)	12 105
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(13 975)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 482)	(1 870)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	379	1 010
	Проценты к уплате	2330	(41)	(179)
	Прочие доходы	2340	5 725	5 615
	Прочие расходы	2350	(2 172)	(3 126)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 409	1 450
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1 140)	(342)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	269	1 108

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	269	1 108
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
(подпись)**Торбеев Денис Валерьевич**

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.