

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, мкр/квл 92/93, дом № 13

г. Ангарск

Входящий № 1242

г. Ангарск

« 17 » июня 2020 г.

Форма собрания: <u>06</u> 20 <u>20</u> г.	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, мкр/квл <u>92/93</u> , дом № <u>13</u>
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, мкр/квл <u>92/93</u> , дом № <u>13</u> , кв/пом № <u>59</u>
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	« 17 » июня 2020 г. с <u>18</u> ч. <u>00</u> мин.
Период проведения общего собрания:	с « 17 » июня 2020 г. по « 17 » июня 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Помещение № <u>59</u>
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: _ Помещение № <u>59</u>
Данные о секретаре общего собрания:	Помещение № <u>32</u>
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (<u>4023,1</u> кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	<u>54,35</u> % (<u>2186,58</u> кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ / НЕ ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор _____ (собственника кв.№ 59) председателем данного общего собрания.
2. Выбор _____ (собственника кв.№ 32) секретарем данного общего собрания.
3. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.
4. О согласии на установку малых архитектурных форм на придомовой территории за счет субсидии из бюджета Ангарского городского округа.
5. О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.

6. О наделении ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации Ангарского городского округа от 21.08.2019 № 847-па.

7. О наделении (собственника кв. № 59) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

8. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.

9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор _ (собственника кв. № 59) председателем данного общего собрания.		54,35%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать _ (собственника кв. №59) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор (собственника кв. № 32) секретарем данного общего собрания.		54,35%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать _ (собственника кв. № 32) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.		54,35%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Утвердить порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48				

ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.

Вопрос № 4:	за	против	воздержался
О согласии на установку малых архитектурных форм на придомовой территории за счет субсидии из бюджета АГО.	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 4:

Установить малые архитектурные формы на придомовой территории за счет субсидии из бюджета Ангарского городского округа.

Вопрос № 5:	за	против	воздержался
О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 5:

Принять установленные малые архитектурные формы в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.

Вопрос № 6:	за	против	воздержался
О наделении ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О предоставлении субсидий из бюджета АГО в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории АГО, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации АГО от 21.08.2019 № 847-па.	<u>52,66</u> %	<u>1,69</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 6:

Наделить ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации Ангарского городского округа от 21.08.2019 № 847-па.

Вопрос № 7:	за	против	воздержался
О наделении (собственника кв. № 59) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 7:

Наделить (собственника кв. № 59) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

многоквартирном доме.

Вопрос № 8:

	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 8:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.

Вопрос № 9:

	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», по адресу: г. Ангарск, мкр 7а, д.8, пом.№ 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 9:

Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

Вопрос № 10:

	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	<u>54,35</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Решили по вопросу № 10:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений. (3л.)
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД. (1л.)
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания. (1л.)
4. Список приглашенных и присутствующих лиц. (8л.)
5. Письменные Решения собственников помещений. (62л.)

Инициатор собрания: собственник пом.№ 59 _

Председатель собрания: собственник пом.№ 58

Секретарь собрания: собственник пом.№ 32 —