

**Дополнительное соглашение № 1  
к Договору управления многоквартирным домом  
№ 3/15-У от 26.01.2015г.**

г. Ангарск

«31» августа 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом»**, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Торбеева Дениса Валерьевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **Собственники помещений в многоквартирном доме** в лице уполномоченного собственника, а именно: – 19 кв., для подписания дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 18 квартал 95 г. Ангарска Иркутской области, от имени всех собственников, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 3/15-У от 26.01.2015г. о нижеследующем:

1. На основании протокола подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 18 квартал 95 г. Ангарска от 14.08.2017 г., внести в договор управления многоквартирным домом № 3/15-У от 26.01.2015г. (далее – Договор) следующее изменение:

1.1. Приложение № 2 к Договору «Расчет стоимости работ с указанием размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 18 квартала 95» изложить в новой редакции (Приложение к настоящему дополнительному соглашению).

2. Изложить абзац 6 п.1 Договора в следующей редакции:

«Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, входящих в состав общего имущества, является внешняя граница стены многоквартирного дома, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета коммунального ресурса является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом».

3. Дополнить п. 6.1 следующим содержанием:

«Плата за помещение, включающая плату за содержание жилья и текущий ремонт, указанная в Приложении №2, устанавливается на общем собрании собственников сроком на один год».

4. Изложить п. 6.6. Договора следующим образом:

«6.6. Платежи Управляющей организации по настоящему договору вносятся собственниками, нанимателями помещений муниципального жилищного фонда, иными лицами в полном объеме ежемесячно, не позднее 20-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем»

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.09.2017 г.

6. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

Приложение:

Приложение № 2 к Договору «Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 18 квартала 95 г. Ангарска».

**Управляющая компания**

**ООО «ЖилКом»**

Юридический адрес:

665832, Иркутская область, г. Ангарск,

7А микрорайон, д. 8, помещение 80

а/я 5719

тел.(3955) 67-02-10, 67-20-15

ИНН 3801125977 КПП 380101001

Р/с 40702810021110007737

В Филиал № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск

К/с 30101810450040000751

БИК 045004751

Директор

\_\_\_\_\_ Д.В. Торбеев

МП

**Собственники**

Уполномоченный собственник для подписания  
договора управления многоквартирным домом

Адрес места жительства: г. Ангарск,

95 квартал, дом 18, квартира 19

Тел.: .....

