

**ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ**  
**собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 6 а – дом 13**

«16» января 2015г.

г. Ангарск

В период с 25 декабря 2014 г. по 15 января 2015 г. в форме заочного голосования по инициативе проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, мкр. 6а, дом №13

Общая площадь жилых (нежилых) помещений	1501,5 кв.м.
Общее количество голосов	1501,5 голосов
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.	
Всего участвовало в голосовании:	1003,4 кв.м. или 1003,4 голоса
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 66,8 % (что составляет 1003,4 голосов)	
<b>КВОРУМ ИМЕЕТСЯ</b>	

**На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:**

п/п №	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем собрания –	1003,4		
2.	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	1003,4		
3.	Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».	1003,4		
4.	Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.	1003,4		
5.	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).	1003,4		
6.	Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.	1003,4		
7.	Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
8.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
9.	Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.	1003,4		
10.	Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:	1003,4		
11.	Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	1003,4		

Количество голосов, принявших участие в общем собрании собственников = 1003,4 кв.м.

п/п №	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздержался

1.	Выбрать председателем собрания –	1003,4		
2.	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	1003,4		
3.	Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».	1003,4		
4.	Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.	1003,4		
5.	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).	1003,4		
6.	Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.	1003,4		
7.	Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
8.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
9.	Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.	1003,4		
10.	Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:	1003,4		
11.	Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	1003,4		

**Принятые решения:**

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Выбрать председателем собрания –  | 1003,4 |
| 2. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.   | 1003,4 |
| 3. Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».  | 1003,4 |
| 4. Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.   | 1003,4 |
| 5. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).  | 1003,4 |
| 6. Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.   | 1003,4 |
| 7. Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).   | 1003,4 |
| 8. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).   | 1003,4 |
| 9. Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.   | 1003,4 |
| 10. Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: Маркову Галину Николаевну | 1003,4 |
| 11. Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.  | 1003,4 |

**Председатель собрания**