

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом № 8

г. Ангарск

«01» сентября 2021г.

| | |
|---|--|
| Форма собрания: | Очно-заочное голосование |
| Место очного обсуждения вопросов повестки: | Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 8, во дворе дома |
| Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней): | Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 8, кв/пом № 23 |
| Дата и время очного обсуждения вопросов повестки: | «16» августа 2021 г. с 18 ч. 00 мин. |
| Период проведения общего собрания: | с «16» августа 2021 г. по «23» августа 2021 г. |
| Данные об инициаторе общего собрания: | ФИО: Казаринов Артем Сергеевич Помещение № 23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/011/2011-089 от 24.02.2011 |
| Данные о лице, председательствующем на общем собрании: | ФИО: Казаринов Артем Сергеевич Помещение № 23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/011/2011-089 от 24.02.2011 |
| Данные о секретаре общего собрания: | <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;"> <p style="text-align: center;">ООО "ЖилКом" г. Ангарск Входящий № 2113 "24" 09 2021</p> </div> ФИО: Гусарова Лариса Геннадьевна Помещение № 65 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство на наследство № 2-9401 от 28.11.1997 |
| Общее количество голосов всех собственников: | 100 % (5907,9 кв.м.) |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: | 51,89 % (2975,53 кв.м.) |
| Сведения о кворуме общего собрания: | ИМЕЕТСЯ |

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Казаринова Артема Сергеевича (кв. № 23) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Гусаровой Ларисы Геннадьевны (кв. № 65) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы клён, находящегося за домом в количестве 1 шт.;
6. Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы рябина, находящегося за домом в количестве 1 шт.;
7. Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы клён, находящегося около подъезда № 2, в количестве 1 шт.;
8. Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся около подъезда № 4, в количестве 3 шт.;
9. Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы клён, находящегося между подъездами № 5 и 6, в количестве 1 шт.;
10. Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы яблоня, находящегося около подъезда №6, в количестве 1 шт.;
11. Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся напротив подъезда № 6, в количестве 2 шт.;
12. Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся с торца подъезда № 6, в количестве 4 шт.;
13. Принятие решения об удалении зеленых насаждений породы клён, находящихся напротив подъезда № 2, в количестве 2 шт.;
14. Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося между подъездами № 3 и 4, в количестве 1 шт.;
15. Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося напротив подъезда № 6, в количестве 1 шт.;
16. Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося с торца подъезда № 6, в количестве 1 шт.;
17. Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы рябина, находящегося за домом, в количестве 1 шт.;
18. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, мкр 7А, дом 8, пом.80.
19. Утверждение места размещения итогов настоящего собрания в виде копии протокола собрания и иной информации, связанной с проведением общих собраний собственников помещений и с управлением многоквартирным домом: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе около входов в каждый подъезд, первые этажи в многоквартирном доме

Результаты голосования по вопросам повестки:

| № | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ |
|--|---|-------------|---------------|---------------------|
| Вопрос № 1: | | за | против | воздержался |
| | Выбор Казаринова Артема Сергеевича (кв. № 23) председателем данного общего собрания. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 1 | | | | |
| Выбрать Казаринова Артема Сергеевича (собственника кв. № 23) председателем данного общего собрания. | | | | |
| Вопрос № 2: | | за | против | воздержался |
| | Выбор Гусаровой Ларисы Геннадьевны (кв. № 65) секретарем данного общего собрания. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 2: | | | | |
| Выбрать Гусарову Ларису Геннадьевну (собственника кв. № 65) секретарем данного общего собрания. | | | | |
| Вопрос № 3: | | за | против | воздержался |
| | Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 3: | | | | |
| Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания. | | | | |
| Вопрос № 4: | | за | против | воздержался |
| | Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 4: | | | | |
| Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания. | | | | |
| Вопрос № 5: | | за | против | воздержался |
| | Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы клён, находящегося за домом в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 5: | | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленого насаждения породы клён, находящегося за домом в количестве 1 шт. | | | | |
| Вопрос № 6: | | за | против | воздержался |
| | Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы рябина, находящегося за домом в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 6: | | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленого насаждения породы рябина, находящегося за домом в количестве 1 шт. | | | | |
| Вопрос № 7: | | за | против | воздержался |
| | Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения | 100% | 0% | 0% |

| | | | |
|---|------|--------|-------------|
| породы клён, находящегося около подъезда № 2, в количестве 1 шт. | | | |
| Решили по вопросу № 7: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленого насаждения породы клён, находящегося около подъезда № 2, в количестве 1 шт | | | |
| Вопрос № 8: | за | против | воздержался |
| Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся около подъезда № 4, в количестве 3 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 8: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленых насаждений породы клён, находящихся около подъезда № 4, в количестве 3 шт. | | | |
| Вопрос № 9: | за | против | воздержался |
| Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы клён, находящегося между подъездами № 5 и 6, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 9: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленого насаждения породы клён, находящегося между подъездами № 5 и 6, в количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 10: | за | против | воздержался |
| Принятие решения о формовочной обрезке зеленого насаждения породы яблоня, находящегося около подъезда № 6, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 10: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленого насаждения породы яблоня, находящегося около подъезда № 6, в количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 11: | за | против | воздержался |
| Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся напротив подъезда № 6, в количестве 2 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 11: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленых насаждений породы клён, находящихся напротив подъезда № 6, в количестве 2 шт. | | | |
| Вопрос № 12: | за | против | воздержался |
| Принятие решения о формовочной обрезке зеленых насаждений породы клён, находящихся с торца подъезда № 6, в количестве 4 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 12: | | | |
| Произвести формовочную обрезку зеленых насаждений породы клён, находящихся с торца подъезда № 6, в количестве 4 шт. | | | |
| Вопрос № 13: | за | против | воздержался |
| Принятие решения об удалении зеленых насаждений породы клён, находящихся напротив подъезда № 2, в количестве 2 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 13: | | | |
| Удалить зеленые насаждения породы клён, находящиеся напротив подъезда № 2, в количестве 2 шт. | | | |
| Вопрос № 14: | за | против | воздержался |
| Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося между подъездами № 3 и 4, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 14: | | | |
| Удалить зеленое насаждение породы клён, находящееся между подъездами № 3 и 4, в | | | |

| | | | |
|--|------|--------|-------------|
| количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 15: | за | против | воздержался |
| Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося напротив подъезда № 6, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 15: | | | |
| Удалить зеленое насаждение породы клён, находящееся напротив подъезда № 6, в количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 16: | за | против | воздержался |
| Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы клён, находящегося с торца подъезда № 6, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 16: | | | |
| Удалить зеленое насаждение породы клён, находящееся с торца подъезда № 6, в количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 17: | за | против | воздержался |
| Принятие решения об удалении зеленого насаждения породы рябина, находящегося за домом, в количестве 1 шт. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 17: | | | |
| Удалить зеленое насаждение породы рябина, находящееся за домом, в количестве 1 шт. | | | |
| Вопрос № 18: | за | против | воздержался |
| Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, мкр 7А, дом 8, пом.80. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 18: | | | |
| Утвердить место хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, мкр 7А, дом 8, пом.80. | | | |
| Вопрос № 19: | за | против | воздержался |
| Утверждение места размещения итогов настоящего собрания в виде копии протокола собрания и иной информации, связанной с проведением общих собраний собственников помещений и с управлением многоквартирным домом: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе около входов в каждый подъезд, первые этажи в многоквартирном доме. | 100% | 0% | 0% |
| Решили по вопросу № 19: | | | |
| Утвердить места размещения итогов настоящего собрания в виде копии протокола собрания и иной информации, связанной с проведением общих собраний собственников помещений и с управлением многоквартирным домом: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе около входов в каждый подъезд, первые этажи в многоквартирном доме. | | | |

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 23

Дата 01.09.2021

Секретарь собрания: собственник пом.№ 65

Дата 01.09.2021

А.С. Караулов
Пусерова Д.П.