

ПРОТОКОЛ № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования,
расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 278, дом 8

г. Ангарск Иркутской области

«31» МАРТА 2020 г.

Общая площадь (жилых помещений) многоквартирного дома № 8 кв-ла 278 - 4279,3 м²

Количество квартир 80

Дата сообщения о проведении собрания собственников «19» марта 2020 г.

Очная часть собрания состоялась «30» МАРТА 2020 года в 18ч.00мин.

Заочная часть собрания состоялась в период «30» МАРТА 2020 г. с 19ч.00мин. по «31» МАРТА 2020г. 13ч.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» МАРТА 2020 г. 14ч.00мин.

Дата и место подсчета голосов: «31» МАРТА 2020г. в 15ч.00 мин. Иркутская область г. Ангарск 278 квартал, 8 дом, 57 кв.

Инициатор проведения собрания собственников: собственник помещения №57

Сведения о документе, подтверждающим право собственности на помещение: государственная регистрация права собственности № 38.38.02/022/2012-548 от 26.04.2012г.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 ЖК РФ).

Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м.

1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Общее количество голосов по дому: 4279,3 %

На общем собрании присутствовало 30 собственников жилья, список прилагается (приложение №__ к настоящему протоколу).

Всего участвовало в голосовании: 2512,9242 кв.м. или 2512,9242 голоса.

Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 58,7 %, что составляет 2512,9242 голоса (приложение №__ к настоящему протоколу).

	ГОЛОСОВАЛИ		Всего
частный жилищный фонд:	58,7	%	98,6 %
муниципальный жилищный фонд:	—	%	1,4 %
ИТОГО:	58,7	%	100 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. О наделении полномочиями представителя от собственников помещений многоквартирного жилого дома №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области на предоставление их интересов, по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом с целью изменения границ, позволяющих провести благоустройство дворовой территории.
5. Об изменении границ земельного участка для эксплуатации многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области, в границах, позволяющих осуществить благоустройство дворовой территории согласно дизайн – проекта благоустройства данной территории за счет средств собственников помещений жилого многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области.
6. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области.

7. Определение места и способа уведомления собственников помещений об итогах голосования и проведения последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях.

Переходим к вопросам повестки дня

1 вопрос: На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя общего собрания, слушали инициатора общего собрания собственников помещений предложена следующая кандидатура для избрания в качестве председателя собрания собственников: кв. № 57.

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;
ПРОТИВ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников.

Решили:

Председателем собрания избрать _____ квартира № 57

2 вопрос: На голосование поставлен вопрос об утверждении секретаря общего собрания, слушали инициатора общего собрания собственников помещений предложена следующая кандидатура для избрания в качестве секретаря собрания собственников: квартира 78

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;
ПРОТИВ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников.

Решили:

Секретарем собрания избрать _____ квартира 78

3 вопрос: Утверждение состава счетной комиссии.

слушали председателя общего собрания _____
предложен следующий состав счетной комиссии:

_____ квартира № 57
_____ квартира 78

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;
ПРОТИВ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - — голосов собственников (м2), что составляет — % от общего числа голосов собственников.

Решили: Утвердить следующий состав счетной комиссии:

_____ квартира № 57
_____ квартира 78

4 вопрос: О наделении полномочиями представителя от собственников помещений многоквартирного жилого дома №8, квартала 278, города Ангарска на предоставление их интересов по межеванию земельного участка на котором расположен многоквартирный жилой дом с целью изменения границ, позволяющих провести благоустройство дворовой территории.
слушали председателя общего собрания _____ квартира № 57

предложено наделить полномочиями представителя от собственников помещений многоквартирного жилого дома №8, квартала 278, города Ангарска на предоставление их интересов по межеванию земельного участка на котором расположен многоквартирный жилой дои с целью изменения границ, позволяющих провести благоустройство дворовой территории собственника помещения №57

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ – голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников.

Решили: наделить полномочиями представителя от собственников помещений многоквартирного жилого дома №8, квартала 278, города Ангарска на предоставление их интересов по межеванию земельного участка на котором расположен многоквартирный жилой дои с целью изменения границ, позволяющих провести благоустройство дворовой территории собственника помещения №57

5 вопрос: Об изменении границ земельного участка для эксплуатации многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска, в границах, позволяющих осуществить благоустройство дворовой территории согласно дизайн – проекта благоустройства данной территории за счет средств собственников помещений жилого многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска.

слушали председателя общего собрания

предложено изменить границы земельного участка для эксплуатации многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска, в границах, позволяющих осуществить благоустройство дворовой территории согласно дизайн – проекта благоустройства данной территории за счет средств собственников помещений жилого многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска.

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ – голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников.

Решили: изменить границы земельного участка для эксплуатации многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска, в границах, позволяющих осуществить благоустройство дворовой территории согласно дизайн – проекта благоустройства данной территории за счет средств собственников помещений жилого многоквартирного дома №8, квартала 278, города Ангарска.

6 вопрос: Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме №8, квартала 278, города Ангарска.

Слушали председателя общего собрания Новикову Викторию Прокопьевну,

предложено утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области - у инициатора общего собрания собственников собственника помещения №57.

Оригиналы предоставить в УКСЖКХТиС Администрации АГО (квартал 59, дом 4, г. Ангарск Иркутской области, 665830).

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ – голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников.

Решили: Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме №8, квартала 278, города Ангарска Иркутской области у инициатора общего собрания собственников помещений №57. Оригиналы предоставить в УКСЖКХТиС Администрации АГО (квартал 59, дом 4, г. Ангарск Иркутской области, 665830).

7 вопрос: Определение места и способа уведомления собственников помещений об итогах голосования и проведения последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях.

слушали председателя общего собрания

предложено определить место и способ уведомления собственников помещений об итогах голосования и проведения последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях - путем размещения копии протокола с результатами голосования на первых этажах в подъездах многоквартирного дома, а также направления копии протокола в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом АГО (квартал 59, дом 4, г. Ангарск Иркутской области, 665830).

Голосовали:

ЗА 2512,9242 голосов собственников (м2), что составляет 58,7 % от общего числа голосов собственников;

ПРОТИВ - голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - голосов собственников (м2), что составляет % от общего числа голосов собственников.

Решили: Определить место и способ уведомления собственников помещений об итогах голосования и проведения последующих общих собраний собственников помещений, о принятых общими собраниями решениях - путем размещения копии протокола с результатами голосования на первых этажах в подъездах многоквартирного дома, а также направления копии протокола в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом АГО (квартал 59, дом 4, г. Ангарск Иркутской области, 665830).

ПОДПИСИ:

Председатель собрания _____

31.03.2020г.
(дата)

Секретарь собрания _____

31.03.2020г.
(дата)

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

31.03.2020г.

(дата)

31.03.2020г.

(дата)