

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 5

«25» февраля 2015 г.

г. Ангарск

Общая площадь помещений собственников	4 467,6
Количество голосов в 1 кв.м.	0,023
Общее количество голосов по дому	100%
частный жилищный фонд:	54,16 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	54,16 %

Кворум имеется

Инициатор настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 48

Период проведения собрания с 14 февраля 2014 года по 26 февраля 2015 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя общего собрания:

Собственник помещения № 48

2. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания.
3. Наделение инициатора и председателя общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).
6. Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом».
8. Утверждение размера платы за жилое помещение – 10 рублей 49 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.
9. Утверждение размера платы за вывоз и утилизацию твердо-бытовых отходов – 34,62 рублей с одного человека в месяц.
10. Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.
11. Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома:
Собственник помещения № 48]
12. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение

инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 5, квартира 48.

13. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.

Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Выбор председателя общего собрания: Собственник помещения № 48	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать председателем общего собрания собственника помещения № 48				
Вопрос № 2:				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания.	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
Решили по вопросу № 2:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания.				
Вопрос № 3:				
	Наделение инициатора и председателя общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
Решили по вопросу № 3:				
Наделить инициатора и председателя общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.				
Вопрос № 4:				
	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
Решили по вопросу № 4:				
Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.				
Вопрос № 5:				
	Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
Решили по вопросу № 5:				
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).				
Вопрос № 6:				
	Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %

«ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).			
Решили по вопросу № 6:			
Выбрать организацию для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).			
Вопрос № 7:	за	против	воздержалось
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом».	98,9 %	0 %	1,1 %
Решили по вопросу № 7:			
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом».			
Вопрос № 8:	за	против	воздержалось
Утверждение размера платы за жилое помещение – 10 рублей 49 копеек на 1 м ² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.	98,9 %	0 %	1,1 %
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить размер платы за жилое помещение – 10 рублей 49 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.			
Вопрос № 9:	за	против	воздержалось
Утверждение размера платы за вывоз и утилизацию твердо-бытовых отходов – 34,62 рублей с одного человека в месяц.	97,8 %	1,1 %	1,1 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить размер платы за вывоз и утилизацию твердо-бытовых отходов – 34,62 рублей с одного человека в месяц.			
Вопрос № 10:	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	99,0 %	1 %	0 %
Решили по вопросу № 10:			
Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.			
Вопрос № 11:	за	против	воздержалось
Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома: Собственник помещения № 48 _____	99 %	0 %	1 %
Решили по вопросу № 11:			
Выбрать собственника помещения № 48 _____ уполномоченным представителем собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос № 12:	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 5, квартира 48.	99 %	0 %	1 %
Решили по вопросу № 12:			
Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 5, квартира 48.			
Вопрос № 13:	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому	99 %	0 %	1 %

собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.

Решили по вопросу № 13:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.

Председатель собрания:

✓

0

1 40