

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 26

г. Ангарск

«25» января 2015 г.

Общая площадь помещений собственников	4 461,4 кв.м
Количество голосов в 1 кв.м.	0,0224
Общее количество голосов по дому	100 %
частный жилищный фонд:	56,8 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	56,8 %

Кворум имеется

Инициатор настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 45

Период проведения собрания с 23 декабря 2014 года по 23 января 2015 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Определение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов.
5. Определение места размещения принятых собственниками решений.
6. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).
7. Утверждение способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом.
9. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
10. Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
11. Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.
12. Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги.

Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗ-ДЕР-ЖА-ЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Выбор председателя собрания: собственник помещения № 45	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать председателем собрания собственника помещения № 45				
Вопрос № 2:				
	Выбор секретаря собрания: собственник помещения № 47	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 2:			
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 47			
Вопрос № 3:			
	за	против	воздержалось
Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:			
Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов			
Вопрос № 4:			
	за	против	воздержалось
Определение места хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов: помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом № 26, квартира 45.	98,8 %	0 %	1,2 %
Решили по вопросу № 4:			
Определить местом хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов - помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом № 26, квартира 45.			
Вопрос № 5:			
	за	против	воздержалось
Определение места размещения принятого собственниками решения: на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.			
Вопрос № 6:			
	за	против	воздержалось
Расторжение договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).			
Вопрос № 7:			
	за	против	воздержалось
Утверждение способа управления многоквартирным домом: управления многоквартирным домом управляющей организацией.	98,9 %	0 %	1,1 %
Решили по вопросу № 7:			
Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.			
Вопрос № 8:			
	за	против	воздержалось
Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом: ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)	97,9 %	1,2 %	0,9 %
Решили по вопросу № 8:			
Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)			
Вопрос № 9:			
	за	против	воздержалось
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	97,9 %	1,2 %	0,9 %
Решили по вопросу № 9:			

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).

Вопрос № 10:

	за	против	воздержалось
Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 11,12 рублей с 1 м ²	95,8 %	4,2 %	0 %

Решили по вопросу № 10:

Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 11,12 рублей с 1 м²

Вопрос № 11:

	за	против	воздержалось
Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: собственник помещения №. 45	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 11:

Выбрать собственника помещения № 45 уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос № 12

	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 12:

Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____