

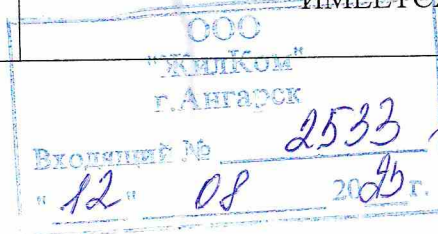
ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом № 2

г. Ангарск

«25» июня 2025г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 2, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 2, кв. № 64
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«25» мая 2025 г. с 18 ч. 30 мин.
Период проведения общего собрания:	с «25» мая 2025 г. по «25» июня 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Кудряшова Ольга Григорьевна Помещение № 64 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/025/2013-174 от 30.04.2013
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Кудряшова Ольга Григорьевна Помещение № 64 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/025/2013-174 от 30.04.2013
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Волкова Светлана Константиновна Помещение № 70 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/044/2012-723 от 30.08.2012
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4442,1 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	73,92% (3283,7 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Кудряшовой Ольги Григорьевны (кв. № 64) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Волковой Светланы Константиновны (кв. № 70) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем данного общего собрания.
5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска:
 - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
 - Капитальный ремонт подвального помещения (ремонт отмостки)
 - Разработка проектно-сметной документации
 - Оказание услуг по проведению строительного контроля
6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 11 750 660 (одиннадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 58 коп.
7. Утверждение срока проведения капитального ремонта в период 2025-2026 г.
8. Наделение Кудряшовой Ольги Григорьевны (кв. 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
9. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Кудряшовой Ольги Григорьевны (кв. № 64) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Кудряшову Ольгу Григорьевну (кв. № 64) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Волковой Светланы Константиновны (кв. № 70) секретарем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Волкову Светлану Константиновну (кв. № 70) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов				

данного общего собрания.			
Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска: - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения - Капитальный ремонт подвального помещения (ремонт отмостки) - Разработка проектно-сметной документации - Оказание услуг по проведению строительного контроля	98,65%	1,35%	0%
Решили по вопросу № 5:			
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска: - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения - Капитальный ремонт подвального помещения (ремонт отмостки) - Разработка проектно-сметной документации - Оказание услуг по проведению строительного контроля			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 11 750 660 (одиннадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 58 коп.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 11 750 660 (одиннадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 58 коп.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Утверждение срока проведения капитального ремонта в период 2025-2026 г.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:			
Утвердить срок проведения капитального ремонта в период 2025-2026 г.			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Наделение Кудряшовой Ольги Григорьевны (кв. 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.	100%	0%	0%

Решили по вопросу № 8:			
Наделить Кудряшову Ольгу Григорьевну (кв. 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Вопрос № 9:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			
Вопрос № 10:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № _____

Дата 25.06.2025

Секретарь собрания: собственник пом. № _____

Дата 25.06.2025