

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 271, дом № 5

г. Ангарск

«08» ноября 2024г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом № 5, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом № 5, пом.№ 43
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«23» сентября 2024 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «23» сентября 2024 г. по «08» ноября 2024 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Сухова Людмила Александровна Помещение № 43 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040202:1520-38/125/2019-2 от 21.02.2019
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Сухова Людмила Александровна Помещение № 43 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040202:1520-38/125/2019-2 от 21.02.2019
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Прокопьева Анжелика Сергеевна Помещение № 15 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38-38/002-38/002/005/2015-5060/4 от 10.11.2015
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2880,30 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	50,35 % (1450,16 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

ООО
"ЖилКом"
г. Ангарск
Входящий № 3597
" 14 " 11 2024 г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Суховой Людмилы Александровны (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Прокопьевой Анжелики Сергеевны (кв. № 15) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления* принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г.Ангарска (кадастровый номер 38:26:040202:108), а именно на установку малых архитектурных форм: карусель «Ветерок КР-4» – 1 шт., горка «Альпинист» (скат Н 120 см.) ГР- 9 – 1 шт., качалка на пружине «Лошадка» КП-11 – 1 шт., согласно Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД.
6. Принятие решения о приеме установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.
7. Наделение Суховой Людмилы Александровны (кв.№ 43) полномочиями на участие в контроле и приемке работ по установке малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5, квартала 271 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.
8. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на установку малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г. Ангарска.
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, квартал 271, д.5 кв.43.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Суховой Людмилы Александровны (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.	96,88% <small>от принявших участие</small>	3,12% <small>от принявших участие</small>	0% <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Сухову Людмилу Александровну (кв.№ 43) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Прокопьевой Анжелики Сергеевны (кв. № 15) секретарем данного общего собрания.	100% <small>от принявших участие</small>	0% <small>от принявших участие</small>	0% <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Прокопьеву Анжелику Сергеевну (кв. № 15) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания	100% <small>от принявших участие</small>	0% <small>от принявших участие</small>	0% <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 3:				

Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.

Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания	100% от принявших участие	0% от принявших участие	0% от принявших участие

Решили по вопросу № 4:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания

Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г. Ангарска (кадастровый номер 38:26:040202:108), а именно на установку малых архитектурных форм: карусель «Ветерок КР-4» – 1 шт., горка «Альпинист» (скат Н 120 см.) ГР- 9 – 1 шт., качалка на пружине «Лошадка» КП-11 – 1 шт., согласно Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД.	100% от принявших участие	0% от принявших участие	0% от принявших участие

Решили по вопросу № 5:

Провести работы по благоустройству территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г. Ангарска (кадастровый номер 38:26:040202:108), а именно установить малые архитектурные формы: карусель «Ветерок КР-4» – 1 шт., горка «Альпинист» (скат Н 120 см.) ГР- 9 – 1 шт., качалка на пружине «Лошадка» КП-11 – 1 шт., согласно Положению о наказах избирателей депутатам Думы Ангарского городского округа утвержденному решением Думы Ангарского городского округа от 23.03.2022 № 173-30/02рД.

Вопрос № 6.:	за	против	воздержался
Принятие решения о приеме установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.	92,24% от принявших участие	4,80% от принявших участие	2,96% от принявших участие

Решили по вопросу № 6.:

Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания

Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение Суховой Людмилы Александровны (кв.№ 43) полномочиями на участие в контроле и приемке работ по установке малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5, квартала 271 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.	96,88% от принявших участие	3,12% от принявших участие	0% от принявших участие

Решили по вопросу № 7:

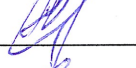
Наделить Сухову Людмилу Александровну (кв.№ 43) полномочиями на участие в контроле и приемке работ по установке малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5, квартала 271 г. Ангарска от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

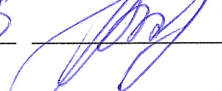
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
--------------------	----	--------	-------------

Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на установку малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г. Ангарска.	90,63% от принявших участие	0% от принявших участие	9,37% от принявших участие
Решили по вопросу № 8:			
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат на установку малых архитектурных форм на территории многоквартирного дома № 5 квартала 271 г. Ангарска.			
Вопрос № 9:			
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, квартал 271, д.5 кв.43.	100% от принявших участие	0% от принявших участие	0% от принявших участие
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания - у председателя собрания, по адресу: г. Ангарск, квартал 271, д.5 кв.43.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 43  | Сурова Н.А. |
Дата 08.11.2024г.

Секретарь собрания: собственник пом.№ 15  | Прокопенко А.С. |
Дата 08.11.2024г.