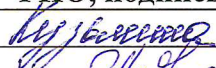
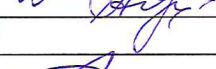




Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	0,35	2 раза в год
Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, выходов, средств противопожарной защиты	0,01	2 раза в год
Обслуживание конструктивных элементов здания. Проведение технических осмотров конструктивных элементов здания (проверка исправности слуховых окон, мелкий ремонт тамбурных дверей, подготовка к сезонной эксплуатации)	0,31	По мере необходимости  2 раза в год
Меры по исключению подтопления, захламления, загрязнения и загромождения подвальных, чердачных помещений	0,01	Уборка подвального, чердачного помещений – 2 раза в год
Аварийное обслуживание	0,19	Постоянно в вечернее время, выходные и праздничные дни
Содержание электрооборудования здания	0,48	Постоянно
Дератизация и дезинсекция	0,04	Не реже 1 раза в год
<b>2. Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,12</b>	По договору
<b>3. Техническое обслуживание ОДПУ тепловой энергии</b>	<b>1,45</b>	По договору
<b>4. Вывоз ТБО с учетом захоронения</b>	<b>1,53</b>	По факту
<b>5. Итого прямые затраты</b>	<b>11,46</b>	
<b>6. Управленческие расходы (10% от полученных денежных средств собственников/нанимателей помещений)</b>	<b>1,27</b>	
<b>7. Всего</b>	<b>12,73</b>	
<b>8. Техническое обслуживание ОДПУ по ХВС (с момента принятия на коммерческий учет)</b>	<b>0,25</b>	
<b>9. Техническое обслуживание ОДПУ по электрической энергии (с момента принятия на коммерческий учет)</b>	<b>0,18</b>	

Согласовано

Должность	ФИО, подпись
Экономист	
Зам. директора по финансовым вопросам	
Главный бухгалтер	
Зам. директора по техническим вопросам	