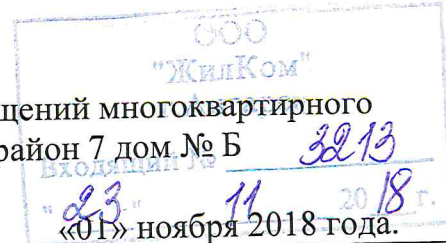


## ПРОТОКОЛ

дсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7 дом № Б



г. Ангарск

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	4554,6 кв.м.
Общее количество голосов	4554,6 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,022
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	Собственник помещения № 58
Период проведения собрания	с «22» сентября 2018 г. по «31» октября 2018 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 2467,7 кв.м. или 2467,7 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>54,18 %</b> (что составляет <b>2467,7 голоса</b> ) <b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	54,18 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>54,18 %</b>

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания собственника помещения № 54

2. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 27

3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.

4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

5. Принятие решение об обустройстве контейнерной площадки для сбора ТКО с подъездными путями на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска.

6. Принятие решения об утверждении сроков выполнения обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска - до 01.11.2018 года.



Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО и подъездных путей для вывоза ТКО, образующегося от многоквартирных домов А, Б, Г микрорайона 7 г.Ангарска – внесение целевого взноса.

8. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО и подъездных путей для вывоза ТКО, образующегося от многоквартирных домов А, Б, Г микрорайона 7 г.Ангарска в размере 0 рублей 82 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц, с рассрочкой платы на 12 месяцев.

9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № Б микрорайона 7 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области.

10. Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 86 копеек с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области).

11. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)

12. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

### Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор председателя собрания собственника помещения № 54	99,3 %	0,7 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 54</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретаря собрания собственника помещения № 27	96,6 %	0,7 %	2,7 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 27</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.	99,3 %	0,7 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять</b>				



**согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %**

<b>Вопрос №4.:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания	99 %	1 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5.:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решение об обустройстве контейнерной площадки для сбора ТКО с подъездными путями на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска	74,3 %	25,7 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5.:</b>			
<b>Принять решение об обустройстве контейнерной площадки для сбора ТКО с подъездными путями на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска</b>			
<b>Вопрос № 6.:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решения об утверждении сроков выполнения обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска - до 01.11.2018 года	73,7 %	24,5 %	1,8 %
<b>Решили по вопросу № 6.:</b>			
<b>Принять решение об утверждении сроков выполнения обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО на придомовой территории многоквартирного дома А микрорайона 7 г.Ангарска - до 01.11.2018 года</b>			
<b>Вопрос № 7.:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО и подъездных путей для вывоза ТКО, образующегося от многоквартирных домов А, Б, Г микрорайона 7 г.Ангарска – внесение целевого взноса	46,9 %	51,3 %	1,8 %
<b>Решили по вопросу № 7.:</b>			
<b>По данному вопросу решения не принято</b>			
<b>Вопрос № 8:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства контейнерной площадки для сбора ТКО и подъездных путей для вывоза ТКО, образующегося от многоквартирных домов А, Б, Г микрорайона 7 г.Ангарска в размере 0 рублей 82 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц, с рассрочкой платы на 12 месяцев	15,9 %	78,7 %	5,4 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			



**По данному вопросу решения не принято**

**Вопрос № 9:**

	за	против	воздержалось
Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № Б микрорайона 7 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области	68,1 %	25,8 %	6,1 %

**Решили по вопросу № 9:**

**Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД № Б микрорайона 7 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области**

**Вопрос № 10:**

	за	против	воздержалось
Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 86 копеек с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области).	32,9 %	59,6 %	7,5 %

**Решили по вопросу № 10:**

**По данному вопросу решения не принято.**

**Вопрос № 11:**

	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)	94,3 %	2,9 %	2,8 %

**Решили по вопросу № 11:**

**Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)**

**Вопрос № 12:**

	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	98 %	2 %	0 %

**Решили по вопросу № 12:**

**Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд**

**Председатель собрания: собственник пом.№ 54 ,**

**Секретарь собрания: собственник пом. №27 /**