

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 15

г. Ангарск

«14» октября 2020 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом № 15, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом № 15, кв. № 139
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«05» октября 2020 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «05» октября 2020 г. по «11» октября 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Г. Помещение № 139 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права № 3 от 06.2015
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Г. Помещение № 139 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права № . от 06.2015
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Помещение № 141 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор мены № 21579 от 15.03.1995г
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (15529,9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	51,64 % (8019,14 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

ООО  
 "ЖилКом"  
 г. Ангарск  
 Входящий № 2461  
 " 13 " 11 2020

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:**

1. Выбор 1 (собственника кв. № 139) председателем данного общего собрания.
2. Выбор (собственника кв. № 141) секретарем данного общего собрания.
3. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.
4. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
5. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
6. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 15 микрорайона 7 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».
7. Наделение 1 (собственника кв.139) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 7, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.
8. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

### **Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>		за	против	воздержался
Выбор	(собственника кв. № 139) председателем данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1</b>				
Выбрать (собственника кв. № 139) председателем данного общего собрания.				
<b>Вопрос № 2:</b>		за	против	воздержался
Выбор	1 (собственника кв. № 141) секретарем данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
Выбрать (собственника кв. № 141) секретарем данного общего собрания.				
<b>Вопрос № 3:</b>		за	против	воздержался
Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять		100 %	0 %	0 %

за 100%			
<b>Решили по вопросу № 3:</b>			
Утвердить порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.			
<b>Вопрос № 4:</b>	за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4:</b>			
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.			
<b>Вопрос № 5:</b>	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
<b>Вопрос № 6:</b>	за	против	воздержался
Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 15 микрорайона 7 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 15 микрорайона 7 в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».			
<b>Вопрос № 7:</b>	за	против	воздержался
Наделение _____ (собственника кв.139) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 7, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
Наделить _____ (собственника кв.139) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 7, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.			
<b>Вопрос № 8:</b>	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего			

собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

Вопрос № 9:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 9:</b>			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд			

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

**Председатель собрания:** собственник пом. № 139 В.В.С. / 5  
Дата 14.10.2020г.

**Секретарь собрания:** собственник пом. № 141 С.С.С. / 1  
Дата 14.10.2020г.