

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 19

г. Ангарск

«24» октября 2022г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 19, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 19, кв. № 23
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«17» октября 2022 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «17» октября 2022 г. по «24» октября 2022 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Баранов Сергей Николаевич Помещение №23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38/002-38/002/007/2015-6161/2 от 22.04.2015
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Баранов Сергей Николаевич Помещение №23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38/002-38/002/007/2015-6161/2 от 22.04.2015
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Казакевич Екатерина Анатольевна Помещение № 15 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38-02/021/2009-705 от 12.08.2009
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2744.9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	75,33 % (2067,73 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ООО ИМЕЕТСЯ "ЖилКом" г. Ангарск

Входящий № 2373
" 26 " 10 2022 г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. №. 23) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Казакевич Екатерины Анатольевны (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Изменение объемов и предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утвержденных, решением общего собрания собственников помещений от 22.12.2021: 7 491 055,85 (семь миллионов четыреста девяносто одна тысяча пятьдесят пять) рублей 85 коп.
6. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.


Результаты голосования по вопросам повестки:


№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. №. 23) председателем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. № 23) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Казакевич Екатерины Анатольевны (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Казакевич Екатерину Анатольевну (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем	100%	0%	0%

и секретарем общего собрания.				
Решили по вопросу № 4:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.				
Вопрос № 5:		за	против	воздержался
Изменение объемов и предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утвержденных решением общего собрания собственников помещений от 22.12.2021: 7 491 055,85 (семь миллионов четыреста девяносто одна тысяча пятьдесят пять) рублей 85 коп.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:				
Изменить объемы и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, утверждённые решением общего собрания собственников помещений от 22.12.2021: 7 491 055,85 (семь миллионов четыреста девяносто одна тысяча пятьдесят пять) рублей 85 коп.				
Вопрос № 6:		за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:				
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.				
Вопрос № 7:		за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:				
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.				

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 23  / Баранов ЕН
Дата 24.10.22

Секретарь собрания: собственник пом.№ 15  / Казакевич ЕА
Дата 24.10.2022