

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 10

г. Ангарск

«19» июня 2020 г.

|   |   |
|---|---|
| Форма собрания:   | Очно-заочное голосование  |
| Место очного обсуждения вопросов повестки:                              | Иркутская область, город Ангарск,<br>Микрорайон 7, дом № 10, во дворе дома. |
| Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней): | Иркутская область, город Ангарск,<br>микрорайон 7, дом № 10, кв.№ 89.       |
| Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:                       | «18» июня 2020 г.<br>с 19 ч. 00 мин.  |
| Период проведения общего собрания:                                      | с «18» июня 2020 г.<br>по «19» июня 2020 г.                                 |
| Данные об инициаторе общего собрания:                                   | Помещение № 89  |
| Данные о лице, председательствующем на общем собрании:                  | Инициатор настоящего собрания.  |
| Данные о секретаре общего собрания:                                     | Помещение №157  |
| Общее количество голосов всех собственников:                            | 100 % (5418,2 кв.м.)  |
| Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:      | 52,66 % (2853,48 кв.м.)   |
| Сведения о кворуме общего собрания:                                     | ИМЕЕТСЯ   |

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:**

1. Выбор (собственника кв.№ 89) председателем данного общего собрания.
2. Выбор (собственника кв.№ 157) секретарем данного общего собрания.
3. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.
4. О согласии на установку малых архитектурных форм на придомовой территории за счет субсидии из бюджета Ангарского городского округа.
5. О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.
6. О наделении ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О

предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации Ангарского городского округа от 21.08.2019 № 847-па.

7. О наделении Поповой Юлии Сергеевны (собственника кв. № 89) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

8. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.

9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

| №   | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании | ЗА   | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛОСЬ |
|---|--|--|--------|--------------|
| <b>Вопрос № 1:</b>  |  | за   | против | воздержался  |
| Выбор   | (собственника кв. № 89)                                    | 100%   | 0 %    | 0 %          |
| председателем данного общего собрания.  |  |  |        |              |
| <b>Решили по вопросу № 1</b>  |  |  |        |              |
| <b>Выбрать</b>  |  | <b>(собственника кв. № 89) председателем данного</b> |        |              |
| <b>общего собрания.</b>   |  |  |        |              |
| <b>Вопрос № 2:</b>  |  | за   | против | воздержался  |
| Выбор   | (собственника кв. № 157)                                   | 100%   | 0 %    | 0 %          |
| секретарем данного общего собрания.   |  |  |        |              |
| <b>Решили по вопросу № 2:</b>   |  |  |        |              |
| <b>Выбрать</b>  |  | <b>(собственника кв. № 157) секретарем данного</b>   |        |              |
| <b>общего собрания.</b>   |  |  |        |              |
| <b>Вопрос № 3:</b>  |  | за   | против | воздержался  |
| Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.      |  | 100 %  | 0 %    | 0 %          |
| <b>Решили по вопросу № 3:</b>   |  |  |        |              |
| <b>Утвердить порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.</b> |  |  |        |              |

| <b>Вопрос № 4:</b>   | за   | против | воздержался |
|--|------|--------|-------------|
| О согласии на установку малых архитектурных форм на придомовой территории за счет субсидии из бюджета АГО.   | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 4:</b>  |      |        |             |
| <b>Установить малые архитектурные формы на придомовой территории за счет субсидии из бюджета Ангарского городского округа.</b>   |      |        |             |
| <b>Вопрос № 5:</b>   | за   | против | воздержался |
| О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.  | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 5:</b>  |      |        |             |
| <b>Принять установленные малые архитектурные формы в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.</b>   |      |        |             |
| <b>Вопрос № 6:</b>   | за   | против | воздержался |
| О наделении ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О предоставлении субсидий из бюджета АГО в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории АГО, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации АГО от 21.08.2019 № 847-па.  | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 6:</b>  |      |        |             |
| <b>Наделить ООО «ЖилКом» полномочиями на получение субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовой территории в части поставки и установки малых архитектурных форм, предусмотренной Положением «О предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, в части поставки и установки малых архитектурных форм», утвержденным Постановлением администрации Ангарского городского округа от 21.08.2019 № 847-па.</b> |      |        |             |
| <b>Вопрос № 7:</b>   | за   | против | воздержался |
| О наделении (собственника кв. № 89) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.  | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 7:</b>  |      |        |             |
| <b>Наделить (собственника кв. № 89) полномочиями на подписание Акта приема-передачи оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по ее благоустройству, в состав общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.</b>  |      |        |             |
| <b>Вопрос № 8:</b>   | за   | против | воздержался |
| Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами,   | 100% | 0 %    | 0 %         |

|   |      |        |             |
|---|------|--------|-------------|
| указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.  |      |        |             |
| <b>Решили по вопросу № 8:</b>   |      |        |             |
| <b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором, председателем, секретарем собрания.</b>  |      |        |             |
| <b>Вопрос № 9:</b>  | за   | против | воздержался |
| Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», по адресу: г. Ангарск, мкр 7а, д.8, пом.№ 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).   | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 9:</b>   |      |        |             |
| <b>Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).</b>   |      |        |             |
| <b>Вопрос № 10:</b>   | за   | против | воздержался |
| Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.      | 100% | 0 %    | 0 %         |
| <b>Решили по вопросу № 10:</b>  |      |        |             |
| <b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.</b> |      |        |             |

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

**Инициатор собрания:** собственник пом.№ 89

**Председатель собрания:** собственник пом.№ 89

**Секретарь собрания:** собственник пом.№ 157