

# ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93 дом № 12

«03» октября 2018 года

г. Ангарск

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	4234,6 кв.м.
Общее количество голосов	4234,6 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,024
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	Собственник помещения № 12
Период проведения собрания	с «21» сентября 2018 года по «03» октября 2018 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 2253,7 кв.м. или 2253,7 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>52,41%</b> (что составляет 2253,7 голоса)	
<b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	52,41 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>52,41 %</b>

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания собственника помещения № 12
2. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 33
3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № 12 квартала 92/93 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области.
6. Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 66 копейки с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц



и статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области).

7. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом 12, помещение № 12.

8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

### Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор председателя собрания собственника помещения № 12	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
Выбрать председателем собрания собственника помещения № 12				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретаря собрания собственника помещения № 33	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 33				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %				
<b>Вопрос №4.:</b>				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего				



<b>собрания</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № 12 квартал 92/93 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД № 12 квартал 92/93 г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 66 копейки с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области)	95,5 %	0 %	4,5 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Принять решение о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 66 копейки с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области)</b>			
<b>Вопрос № 7:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом 12, помещение № 12	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом 12, помещение № 12</b>			
<b>Вопрос № 8:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержалось</b>
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд</b>			

Инициатор собрания: собственник пом. № 12

Секретарь собрания: собственник пом. №33