

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 6 а – дом 4

г. Ангарск

«26» января 2015г.

В период с 25 декабря 2014 г. по 21 января 2015 г. в форме заочного голосования по инициативе собственника жилого помещения расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. ба, д. 4 кв. 8; собственника жилого помещения расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. ба, д.4 кв. 26, проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, мкр. ба, дом № 4

Общая площадь жилых (нежилых) помещений	1501,3 кв.м.
Общее количество голосов	1501,3 голосов
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.	
Всего участвовало в голосовании: 1003,4 кв.м. или 1003,4 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 66,8 % (что составляет 1003,4 голосов)	
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ	

На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:

п/п №	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем собрания – 8 кв.			
2.	Выбрать секретарем собрания – 26 кв.			
3.	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.			
4.	Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».			
5.	Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.			
6.	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).			
7.	Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.			
8.	Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).			
9.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).			
10.	Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.			
11.	Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: Зайцеву Галину Николаевну,			
12.	Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.			

Количество голосов, принявших участие в общем собрании собственников = 1003,4 кв.м.

п/п №	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем собрания – 8 кв.	1003,4		
2.	Выбрать секретарем собрания – 26 кв.	1003,4		
3.	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	1003,4		
4.	Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».	1003,4		
5.	Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.	1003,4		
6.	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).	1003,4		
7.	Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.	1003,4		
8.	Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
9.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).	1003,4		
10.	Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.	1003,4		
11.	Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:	1003,4		
12.	Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	1003,4		

Принятые решения:

Выбрать председателем собрания _____ 8 кв.

Выбрать секретарем собрания - _____ 26 кв.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.

Определить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов в ООО «ЖилКом».

Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.

Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).

Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере: 11,12 руб.

Выбрать уполномоченными представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:

Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями

Председатель собрания

Секретарь собрания