

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 95б, дом № 1

г. Ангарск

«15» сентября 2020 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 95б, дом № 1, во дворе дома.
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 95б, дом № 1, кв.№ 125
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«06» сентября 2020 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «06» сентября 2020 г. по «09» сентября 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Помещение № 125 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № от 08.09.2014
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Помещение № 125 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/037/2014-539 от 08.09.2014
Данные о секретаре общего собрания:	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;"> <p style="text-align: center;">ООО "ЖилКом" г. Ангарск</p> <p>Входящий № <u>2451/4</u> " <u>12</u> " <u>11</u> 20<u>20</u></p> </div> ФИО: Помещение № 32 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № от 22.12.2006
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (8507,7 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	53,03% (4511,95 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор (собственника кв. № 125) председателем данного общего собрания.
2. Выбор (собственника кв. № 32) секретарем данного общего собрания.

то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.

Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 4:

Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания

Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 1 квартала 95б в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 5:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 1 квартала 95б в адресный перечень в рамках проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям»

Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение _____ (собственника кв. 125) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 1 квартала 95б, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов	100%	0 %	0 %

Решили по вопросу № 6:

Наделить Батухтину Ольгу Петровну (собственника кв. 125) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 1 квартала 95б, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.

Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 7:

Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том	100 %	0 %	0 %

числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Решили по вопросу № 8:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 125 Баттүр О.П.

Дата 15.09.2020

Секретарь собрания: собственник пом. № 1 кв 32 О О.С.

Дата 15.09.2020