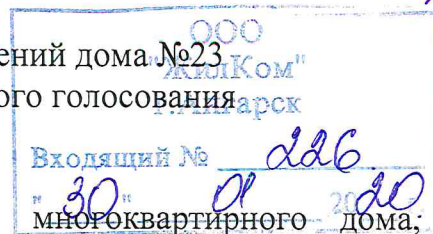


ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений дома №23
квартала 95, г. Ангарска Иркутской области в форме очного голосования
«12» декабря 2019г.



Внеочередное общее собрание собственников помещений расположенного по адресу: квартал 95, дом №23, г. Ангарск Иркутской области (далее – многоквартирный дом – МКД 95-23) проведено по инициативе собственника жилого помещения № 36

Общее собрание проводилось по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 95, дом №23 в 11 ч. 00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 2 239, 50 кв.м.

Приняли участие собственники помещений общей площадью 1481,24 кв. м, что составляет 66,1 % площади жилых помещений МКД 95-23

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

На повестку дня для голосования ставятся следующие вопросы:

1. Выборы председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений дома №23 квартала 95.
2. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений дома №23 квартала 95.
3. Выборы способа голосования.
4. Выборы членов Совета МКД 95-23 из числа собственников помещений.
5. Наделение членов Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.
6. Установление сроков полномочий Совета МКД 95-23.
7. Выборы председателя Совета МКД 95-23 из числа членов Совета МКД 95-23.
8. Наделение председателя Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 8 статьи 161.1 ЖК РФ.
9. Утверждение места хранения документов.
10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников многоквартирного дома.

СОБРАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПОСТАНОВИЛО:

1. Выборы председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Выбрать председателем собрания _____ зарегистрированную по адресу: квартал 95, дом 23, квартира 36.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Выбрать секретарем собрания Цыбульскую Елену Марьяновну, зарегистрированную по адресу: квартал 95, дом 23, квартира 45.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений МКД 95-23 _____ и секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений МКД 95-23 _____

2. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений.

Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений МКД 95-23 в составе:

зарегистрированную по адресу: квартал 95, дом 23, квартира 37.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

зарегистрированную по адресу: квартал 95, дом 23, квартира 1.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: *Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в составе:*

3. Выборы способа голосования.

Выбрать способ голосования: «заочный»

Проголосовали:

«за» -1430,82 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: *Избрать «Заочный» способ голосования собственников помещений МКД 95-23.*

4. Выборы членов Совета МКД из числа собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

| № | ФИО | № кв. | №подъ езд. | «за» | «про тив» | «воздер жались» | Выбран (да- нет) |
|---|-----|-------|------------|-----------------|--------------|-----------------|------------------|
| 1 | | 25 | 2 | 1481,24 100% | | | да |
| 2 | | 1 | 1 | 1481,24 100% | | | да |
| 3 | | 36 | 3 | 1481,24 100% | | | да |
| 4 | | 42 | 3 | 1481,24 100% | | | да |
| 5 | | 16 | 2 | 1378,9 93% | 68,4 4,6% | 33,9 2,2% | да |
| 6 | | 44 | 3 | 1481,24 100% | | | да |

Принято решение: *Избрать членов Совета МКД 95-23 из числа собственников помещений МКД 95-23 в составе :*

5.Наделение членов Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.

Наделить членов Совета МКД полномочиями, предусмотренными пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: *наделить членов Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.*

6.Установление сроков полномочий Совета МКД 95-23.

Наделить членов Совета МКД 95-23 полномочиями сроком на 5 лет.

Проголосовали:

«за» - 1464,7 голосов; что составляет 98,8% от числа принявших участие в голосовании, «воздержались» - 16,52 голосов, 1,1% от числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: наделить членов Совета МКД 95-23 полномочиями сроком на 5 лет.

7. Выборы председателя Совета МКД 95-23 из числа членов Совета МКД 95-23.

Выбрать председателем Совета МКД 95-23 (из числа членов Совета МКД) – Зотееву Татьяну Ильиничну, зарегистрированную по адресу: квартал 95, дом 23, квартира 45,

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

8. Наделение председателя Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 8 статьи 161.1 ЖК РФ.

Наделить председателя Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 8 статьи 161.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: наделить председателя Совета МКД 95-23 полномочиями, предусмотренными пунктом 8 статьи 161.1 ЖК РФ.

9. Утверждение места хранения документов.

Документы составлять в двух экземплярах. Один экземпляр передавать на хранение председателю Совета МКД 95-23, второй экземпляр передавать на хранение в ООО «ЖилКом».

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: Документы составлять в двух экземплярах. Один экземпляр передавать на хранение председателю Совета МКД 95-23, второй экземпляр передавать на хранение в ООО «ЖилКом».

10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников многоквартирного дома.

Уведомлять собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников МКД 95-23, об иной информации, имеющей отношение к управлению МКД 95-23, через объявления, размещенные на 1 этаже в каждом из трех подъездов.

Проголосовали:

«за» -1481,24 голосов; что составляет 100% от числа принявших участие в голосовании, «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Принято решение: уведомлять собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников МКД 95-23, об иной информации, имеющей отношение к управлению МКД 95-23, через объявления, размещенные на 1 этаже в каждом из трех подъездов.

Дата: 12 декабря 2019 года

Секретарь

Члены Совета МКД 95-23

Председатель МКД 95-23