

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом № 10

г. Ангарск

«20» мая 2024 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон 7а, дом № 10, во дворе дома.
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон 7а, дом №10, кв.№ 30
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«01» мая 2024 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «01» мая 2024 г. по «15» мая 2024 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Дамшаева Маргарита Александровна Помещение № 30 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-01/01-21/2002-87 от 19.04.2002
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Дамшаева Маргарита Александровна Помещение № 30 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-01/01-21/2002-87 от 19.04.2002
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Лаптева Галина Алексеевна Помещение № 24 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/026/2006-560 от 21.08.2006г
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4586,8 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	58,87 % (2700,09 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ "ЖилКом" г. Ангарск Входящий № 1463/6 "23" 05 2024г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Дамшаевой Маргариты Александровны (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Лаптевой Галины Алексеевны (собственника кв. № 24) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Наделение Дамшаевой Маргариты Александровны (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 10 микрорайона 7а, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.
6. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»
7. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 10 микрорайона 7а.
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию обще-го имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Дамшаевой Маргариты Александровны (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Дамшаеву Маргариту Александровну (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Лаптевой Галины Алексеевны (собственника кв. № 24) секретарем данного общего собрания.	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Лаптеву Галину Алексеевну (собственника кв. № 24) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался

Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:			
Наделение Дамшаевой Маргариты Александровны (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 10 микрорайона 7а, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Наделение Дамшаеву Маргариту Александровну (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 10 микрорайона 7а, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.			
Вопрос № 6:			
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»			
Вопрос № 7:			
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 10 микрорайона 7а.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 7:			
Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 10 микрорайона 7а.			
Вопрос № 8:			
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего			

имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 30 Борис / Яковлева / М.А.

Дата 01.05.2024

Секретарь собрания: собственник пом.№ 24 Александр - / Маттева / Т. С.

Дата 01.05.2024