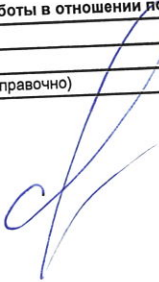


Отчет об исполнении управляющей компанией ООО "ЖилКом" договора управления многоквартирным домом
 МКД: 96 кв-л, Дом № 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		
2	Дата начала отчетного периода		23.03.2023
3	Дата конца отчетного периода		01.01.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		31.12.2022
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	96476,12
8	- за содержание дома	руб.	342 601,19
9	- за текущий ремонт	руб.	324 605,99
10	- за услуги управления	руб.	17 995,20
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	0,00
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	318 089,01
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	304 371,72
14	- субсидий	руб.	13717,29
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	221 612,89
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
21. Наименование работ (услуг)		руб.	71 455,35
Содержание жилья		22. Годовая фактическая стоимость работ, руб	
Текущий ремонт			
Услуги по управлению			260 859,34
ИТОГО			400,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			31 808,90
23. Наименование работы		24. Периодичность	25. Единица измерения
		26. Стоимость на единицу измерения	Стоимость работ
Уборка лестничных клеток	В течение месяца		25 913,04
Уборка придомовой территории	В течение месяца		92 812,99
Услуги спецтехники (вывоз веток и смета)	По мере необходимости		2561,57
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов	В течение месяца		39 514,62
Гидравлическая промывка сетей отопления	Раз в год		5 058,11
Гидравлическое испытание внутридомовых систем отопления	Раз в год		2 034,79
Обслуживание электроустановок жилых домов	Ежемесячно		10 437,24
Аварийное обслуживание	Круглосуточно		4 678,80
Обслуживание ОДПУ	Ежемесячно		28 658,40
Тех. обслуживание вент. каналов	По графику		6 298,32
Расходы по диспетчеризации	Круглосуточно		6 298,32
Обслуживание ВДГО	По графику		3 400,00
Расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений, на содержание информационной системы, обеспечивающей сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения, выставление платежных документов на оплату жилых помещений	Ежемесячно		8 997,60
Водоотведение по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно		2 714,85
Горячее водоснабжение по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно		9 834,50
Эл/энергия по МКД на содер. мест общего пользования	Ежемесячно		11 646,19
Акарицидная обработка	По мере необходимости		400,00
Вознаграждение управляющей компании	Ежемесячно		31 808,90
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий		
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий		
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	9
52	Направлено заявлений в суд	ед	3
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (справочно)	руб.	49 433,04



Торбеев Д. В.

Директор

Исполнитель отчета: Печка М.С. Дата: 23.03.2023 15:40:52