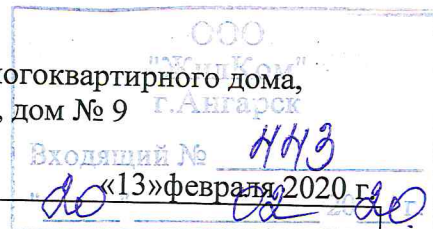


## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, 95 квартал, дом № 9



г. Ангарск

Место проведения собрания (адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней))	Иркутская область, город Ангарск, квартал 95, дом 9, квартира 30
Дата проведения общего собрания	с «09» февраля 2020г. по «12» февраля 2020г.
Форма проведения собрания	Очно-заочная
Данные об инициаторе общего собрания	Помещение № 30
Данные о лице, председательствующем на общем собрании	Инициатор настоящего собрания
Данные о секретаре общего собрания	Помещение № 37
Общее количество голосов	2229,20 голосов (100%)
Количество голосов собственников принявших участие в голосовании	1308,70 голоса (58,71)
Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	2229,20 кв.м.
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>58,71 %</b> <b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	<b>58,71 %</b>
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>58,71 %</b>

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор (собственника помещения № 30) председателем данного собрания.
2. Выбор I (собственника помещения № 37) секретарём данного собрания
3. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно части 3 статьи 48 Жилищного кодекса РФ, то есть пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием

собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

5. Утверждение размера целевого взноса на проведение экспертизы лифтового оборудования, отработавшего назначенный срок службы, в размере ежемесячной платы 0,75 руб. за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течении 12 месяцев.

6. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.

7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
Выбор 30) председателем данного собрания.	(собственника помещения №	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Выбрать данного собрания (собственника помещения № 30) председателем</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
Выбор № 37) секретарём данного собрания.	(собственника помещения	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать данного собрания. (собственника помещения № 37) секретарем</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общими собраниями: количество голосов каждого собственника исчислять согласно части 3 статьи 48 Жилищного кодекса РФ, то есть пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%.		100 %	0 %	0%
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующим общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3.ст48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%</b>				
<b>Вопрос №4.:</b>				
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.		100%	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>				
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников</b>				

<b>документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение размера целевого взноса на проведение экспертизы лифтового оборудования, отработавшего назначенный срок службы, в размере ежемесячной платы 0,75 руб. за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течении 12 месяцев.	96,71 %	0 %	3,29 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Утвердить размер целевого взноса на проведение экспертизы лифтового оборудования, отработавшего назначенный срок службы, в размере ежемесячной платы 0,75 руб. за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течении 12 месяцев.</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.</b>			
<b>Вопрос № 7.:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100%	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7.:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.</b>			

**Приложение к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД.
2. Список присутствующих лиц.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
4. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания собственников в МКД
5. Список собственников принявших участие в общем собрании
6. Решения собственников по повестке общего собрания собственников помещений.

**Председатель собрания :** собственник пом.№ 30 \_

**Секретарь собрания:** собственник пом.№ 37