

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 10

г. Ангарск

«29» октября 2024г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом № 10, во дворе дома
Адрес, по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 10, кв.21
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«11» сентября 2024 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «11» сентября 2024 г. по «28» октября 2024 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Рахманова Надежда Александровна Помещение № 21 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040804:1929-38/128/2020-5 от 26.08.2020
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Рахманова Надежда Александровна Помещение № 21 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040804:1929-38/128/2020-5 от 26.08.2020
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Стаканова Галина Павловна Помещение № 2 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/051/2011-007 от 11.10.2011
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (5418,2 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	52,83 % (2862,18 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

ООО
"ЖилКом"
г. Ангарск
Входящий № 3492
" 06 " 11 2024г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Рахмановой Надежды Александровны (кв.21) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Стакановой Галины Павловны (кв. 2) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников:
Стаканова Галина Павловна (кв. 2)
Рахманова Надежда Александровна (кв.21)
Телишевский Владимир Викторович (кв. №23)
6. Выбор Рахмановой Надежды Александровны (кв.21) председателем Совета многоквартирного дома.
7. Наделение председателя и совета полномочиями на принятие решений без проведения общего собрания собственников помещений по следующим вопросам:
о ремонте, установке, малых архитектурных форм, находящихся на территории жилого дома и детской площадки;
об обрезке и удалении кустарников, веток деревьев, имеющих неприглядный вид или мешающих движению транспорта, пешеходов, либо угрожающих здоровью людей;
о текущем ремонте общего имущества.
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
		за	против	воздержался
	Выбор Рахмановой Надежды Александровны (кв.21) председателем данного общего собрания.	100 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Рахманову Надежду Александровну (кв.21) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:				
		за	против	воздержался
	Выбор Стакановой Галины Павловны (кв. 2) секретарем данного общего собрания.	100 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Стаканову Галину Павловну (кв. 2) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:				
		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:				
		за	против	воздержался

<p>Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания</p>	<p>100 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>
<p>Решили по вопросу № 4:</p>			
<p>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания</p>			
<p>Вопрос № 5:</p>	за	против	воздержался
<p>Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников: Стаканова Галина Павловна (кв. 2) Рахманова Надежда Александровна (кв.21) Телишевский Владимир Викторович (кв. №23)</p>	<p>100 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>
<p>Решили по вопросу № 5:</p>			
<p>Выбрать членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников: Стаканова Галина Павловна (кв. 2) Рахманова Надежда Александровна (кв.21) Телишевский Владимир Викторович (кв. №23)</p>			
<p>Вопрос № 6.:</p>	за	против	воздержался
<p>Выбор Рахмановой Надежды Александровны (кв.21) председателем Совета многоквартирного дома.</p>	<p>100 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>
<p>Решили по вопросу № 6.:</p>			
<p>Выбрать Рахманову Надежду Александровну (кв.21) председателем Совета многоквартирного дома.</p>			
<p>Вопрос № 7:</p>	за	против	воздержался
<p>Наделение председателя и совета полномочиями на принятие решений без проведения общего собрания собственников помещений по следующим вопросам:</p>	X	X	X
<p>7.1. о ремонте, установке, малых архитектурных форм, находящихся на территории жилого дома и детской площадки;</p>	<p>100 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>
<p>7.2 об обрезке и удалении кустарников, веток деревьев, имеющих неприглядный вид или мешающих движению транспорта, пешеходов, либо угрожающих здоровью людей;</p>	<p>100 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>	<p>0 % от принявших участие</p>
<p>7.3 о текущем ремонте общего имущества;</p>	<p>52,83 % от общего числа голосов собственников в МКД</p>	<p>0 % от общего числа голосов собственников в МКД</p>	<p>0 % от общего числа голосов собственников в МКД</p>
<p>Решили по вопросу № 7:</p>			
<p>Наделить председателя и совета полномочиями на принятие решений без проведения общего собрания собственников помещений по следующим вопросам: о ремонте, установке, малых архитектурных форм, находящихся на территории жилого дома и детской площадки; об обрезке и удалении кустарников, веток деревьев, имеющих неприглядный вид или мешающих движению транспорта, пешеходов, либо угрожающих здоровью людей; о текущем ремонте общего имущества.</p>			

Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>	0 % <small>от принявших участие</small>
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 21 Александр / Фоманова Н. А.
 Дата 29.10.2024

Секретарь собрания: собственник пом. № 2 Светлана / Смажкова Е. А.
 Дата 29.10.2024