

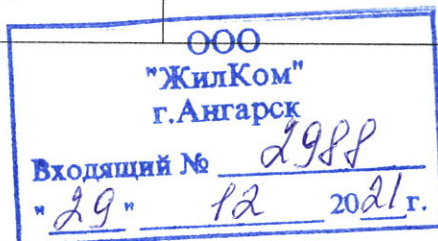
ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 19

г. Ангарск

«22» декабря 2021г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 19, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 19, кв. № 23
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«29» ноября 2021 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «29» ноября 2021 г. по «15» декабря 2021 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Баранов Сергей Николаевич Помещение №23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38/002-38/002/007/2015-6161/2 от 22.04.2015
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Баранов Сергей Николаевич Помещение №23 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38/002-38/002/007/2015-6161/2 от 22.04.2015
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Казакевич Екатерина Анатольевна Помещение № 15 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство № 38-38-02/021/2009-705 от 12.08.2009
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2744.9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	88,99 % (2442.63 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. №. 23) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Казакевич Екатерины Анатольевны (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 19 квартала 92 в 2022 году.
6. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 92 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО:
 - Ремонт крыши
 - Утепление и ремонт фасада
 - Оказание услуг по проведению строительного контроля
7. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 780 759,4 (пять миллионов семьсот восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 40 коп.
8. Наделение Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. № 23) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
		за	против	воздержался
Вопрос № 1:				
Выбор Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. №. 23) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Баранова Сергея Николаевича (собственника кв. № 23) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:				
Выбор Казакевич Екатерины Анатольевны (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Казакевич Екатерину Анатольевну (собственника кв. № 15) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:				
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет		100%	0%	0%

голосов и подведение итогов данного общего собрания.						
Решили по вопросу № 3:						
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.						
Вопрос № 4:						
				за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.				100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:						
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.						
Вопрос № 5:						
				за	против	воздержался
Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 19 квартала 92 в 2022 году.				100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:						
Провести работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 19 квартала 92 в 2022 году.						
Вопрос № 6:						
				за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 92 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО: - Ремонт крыши - Утепление и ремонт фасада - Оказание услуг по проведению строительного контроля				100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:						
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 19 квартала 92 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО: - Ремонт крыши - Утепление и ремонт фасада - Оказание услуг по проведению строительного контроля						
Вопрос № 7:						
				за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 780 759,4 (пять миллионов семьсот восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 40 коп.				100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:						
Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 780 759,4 (пять миллионов семьсот восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 40 коп.						
Вопрос № 8:						
				за	против	воздержался
Наделение Баранова Сергея Николаевича (собственника кв.№ 23)				100%	0%	0%


полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Решили по вопросу № 8:			
Наделить Баранова Сергея Николаевича (собственника кв.№ 23) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Вопрос № 9:			
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	за 100%	против 0%	воздержался 0%
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			
Вопрос № 10:			
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	за 100%	против 0%	воздержался 0%
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

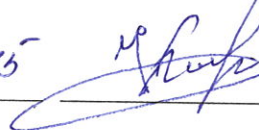
Председатель собрания: собственник пом.№ 23

Дата 22.12.2021

 | Баранов С.Н.

Секретарь собрания: собственник пом.№ 15

Дата 22.12.2021

 | Коцакеевич Е.А.