

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 96, дом № 2

г. Ангарск

«25» октября 2024г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 96, дом № 2, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 96, дом № 2, кв.№ 3
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«17» октября 2024 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «17» октября 2024 г. по «25» октября 2024 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Шаферова Светлана Викторовна Помещение № 3 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/018/2012-012 от 09.04.2012
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Шаферова Светлана Викторовна Помещение № 3 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/018/2012-012 от 09.04.2012
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Аланова Светлана Федоровна Помещение № 11 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о праве на наследство 9-9067 от 20.10.2017
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (1504,60 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	76,13% (1145,40 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="margin: 0;">ООО ИМЕЕТСЯ "ЖилКом" г.Ангарск</p> </div>

Входящий № 3483
 "06" " 11" 2024г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Шаферовой Светланы Викторовны (кв. № 3) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Алановой Светланы Федоровны (кв. № 11) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о передаче в возмездное пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 квартала 96 г. Ангарска, а именно части земельного участка многоквартирного дома с кадастровым номером: 38:26:040804:4935 для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл».
6. Определение арендной платы за использование общего имущества для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл» в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в месяц, без учета причитающихся к уплате налогов.
7. Наделение ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договора на передачу в возмездное пользование общего имущества МКД № 2 квартала 96 с ООО «Т2Мобайл».
8. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Шаферовой Светланы Викторовны (кв. № 3) председателем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Шаферову Светлану Викторовну (кв. № 3) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Алановой Светланы Федоровны (кв. № 11) секретарем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Аланову Светлану Федоровну (кв. № 11) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				

Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения о передаче в возмездное пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 квартала 96 г. Ангарска, а именно части земельного участка многоквартирного дома с кадастровым номером: 38:26:040804:4935 для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл».	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:			
Передать в возмездное пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме № 2 квартала 96 г. Ангарска, а именно часть земельного участка многоквартирного дома с кадастровым номером: 38:26:040804:4935 для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл».			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Определение арендной платы за использование общего имущества для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл» в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в месяц, без учета причитающихся к уплате налогов.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Определить арендную плату за использование общего имущества для размещения линии энергоснабжения (ВЛ-0,4 кВ) с установкой 1 опоры СВ-105 ООО «Т2Мобайл» в размере 1 000 (одна тысяча) рублей в месяц, без учета причитающихся к уплате налогов.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договора на передачу в возмездное пользование общего имущества МКД № 2 квартала 96 с ООО «Т2Мобайл».	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:			
Наделить ООО «ЖилКом» полномочиями на заключение договора на передачу в возмездное пользование общего имущества МКД № 2 квартала 96 с ООО «Т2Мобайл».			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить место хранения документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			

Вопрос № 9:	за	против	воздержался
<p>Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.</p>	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 9:			
<p>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.</p>			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 3 Ают | Шадрово с/п
 Дата 25.10.2014

Секретарь собрания: собственник пом. № 11 Ают | Алимова с/п
 Дата 25.10.14