

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 22

г. Ангарск

«16» сентября 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 94, дом № 22, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 94, дом № 22, пом.№ 48
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«26» августа 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «26» августа 2025 г. по «15» сентября 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Соболева Юлия Евгеньевна Помещение № 48 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040804:4670-38/001/2017-4 от 29.03.2017
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Соболева Юлия Евгеньевна Помещение № 48 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040804:4670-38/001/2017-4 от 29.03.2017
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Самохвалова Людмила Александровна Помещение № 57 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/011/2006-181 от 16.02.2006
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4478,90 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	60,50% (2709,82 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Соболевой Юлии Евгеньевны (кв.№ 48) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Самохваловой Людмилы Александровны (кв. № 57) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».
6. Наделение Соболевой Юлии Евгеньевны (кв.48) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 22 квартала 94 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.
7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома
8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Соболевой Юлии Евгеньевны (кв.№ 48) председателем данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Соболеву Юлию Евгеньевну (кв.№ 48) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Самохваловой Людмилы Александровны (кв. № 57) секретарем данного общего собрания.		100%	0 %	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Самохвалову Людмилу Александровну (кв. № 57) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался

Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:			
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.			
Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение Соболевой Юлии Евгеньевны (кв.48) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 22 квартала 94 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить Соболеву Юлию Евгеньевну (кв.48) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 22 квартала 94 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»	98,34%	0 %	1,66 %
Решили по вопросу № 7:			

Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»

Вопрос № 8:

	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 8:

Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 22 квартала 94 г. Ангарска.

Вопрос № 9:

	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении после-дующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 9:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении после-дующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 48 _____

Дата 16.09.2022

Секретарь собрания: собственник пом. № 58 _____

Дата 16.09.2022