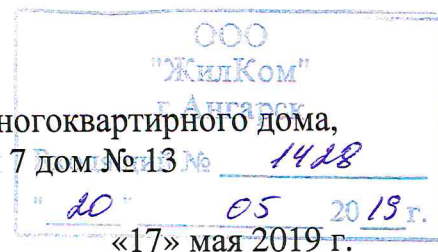


ПРОТОКОЛ № 01/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7 дом №13 № 1428



г. Ангарск

«17» мая 2019 г.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	4263,9 кв.м.
Общее количество голосов	4263,9 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,023
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	собственник помещения № 70
Количество голосов у инициатора общего собрания собственников	1,09 % голосов от общего количества голосов у всех собственников
Сведения о документе, подтверждающим право собственности на помещение	
Период проведения собрания	с «13» мая 2019 года по «17» мая 2019 года
Форма проведения собрания	заочная
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 2253,9 кв.м. или 2253,9 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома 52,86 % (что составляет 2253,9 голоса) Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.	
частный жилищный фонд:	52,86 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	52,86 %

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания собственника помещения № 51
2. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 70
3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием

собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

5. Принятие решения на проведение работ по удалению двух (2) зеленых насаждений породы тополь на придомовой территории многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г.Ангарска.

6. Выбор членом Совет МКД в составе следующих собственников:

1.Собственник помещения № 16 .

2.Собственник помещения№32 –

3.Собственник помещения № 51 .

4.Собственник помещения № 61-

5.Собственник помещения № 70 .

7. Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения № 51

8. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»).

9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗ-ДЕР-ЖА-ЛОСЬ
Вопрос № 1:				
Выбор председателя собрания собственника помещения № 51		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать председателем собрания собственника помещения № 51				
Вопрос № 2:				
Выбор секретаря собрания собственника помещения № 70		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 70				
Вопрос № 3:				
Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %				
Вопрос №4:				
		за	против	воздержался

Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4.:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:			
	за	против	воздержался
Принятие решения на проведение работ по удалению двух (2) зеленых насаждений породы тополь на придомовой территории многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г.Ангарска	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Принять решение на проведение работ по удалению двух (2) зеленых насаждений породы тополь на придомовой территории многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г.Ангарска			
Вопрос № 6:			
	за	против	воздержался
Выбор членов Совет МКД в составе следующих собственников: 1.Собственник помещения № 16 2.Собственник помещения №32 – 3.Собственник помещения № 51 - 4.Собственник помещения № 61- 5.Собственник помещения № 70 -	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Выбрать членов Совет МКД в составе следующих собственников: 1.Собственник помещения № 16 2.Собственник помещения №32 – 3.Собственник помещения № 51 4.Собственник помещения № 61- 5.Собственник помещения № 70			
Вопрос № 7:			
	за	против	воздержался
Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения № 51	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 7:			
Выбрать Председателем Совета МКД собственника помещения № 51			
Вопрос № 8:			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80	100 %	0 %	0 %

(административное помещение ООО «ЖилКом»)			
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное помещение ООО «ЖилКом»)			
Вопрос № 9:			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд			

Председатель собрания : собственник пом.№ 51

Секретарь собрания: собственник пом.№ 70