

## ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ № 01/2015

**собственников, принимавших участие в общем собрании в форме совместного присутствия собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 4**

г. Ангарск

«10» апреля 2015г.

Место подсчета голосов: г. Ангарск, микрорайон 29 дом 4 кв. 34

Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_ кв. 34 дома 4

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ кв.3 дома 4

\_\_\_\_\_ 71 дома 4

10 апреля 2015г. в форме совместного присутствия по инициативе группы собственников *Персональные данные* г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 34), *Персональные данные* (г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 9), *Персональные данные* *Персональные данные* (г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 3) проведено общее собрание собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Ангарск, 29 микр-н, 4 дом

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	5248 кв.м.
Общее количество голосов	5248 голосов
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 ЖК РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов из расчета 1 кв.м. = 1 голос	
<b>Всего приняли участие в голосовании: 2783,6 кв.м. или 2783,6 голосов, что составляет 53,0 % голосов от общего количества собственников. Кворум имеется.</b>	
Присутствовали представители ООО «ЖилКом»: Лещева Е.В.	

### Определение итогов голосования:

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателем общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
2	Выбрать секретарем общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 48	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
3	Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв.3, <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв.34, <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> .	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
4	Выбрать председателем счетной комиссии общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
5	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: <i>Персональные данные</i> на кв.3, <i>Персональные данные</i> в.9, <i>Персональные данные</i> рович кв.14, <i>Персональные данные</i> кв.33, <i>Персональные данные</i> а кв.34, <i>Персональные данные</i> кв.48, <i>Персональные данные</i> 71, <i>Персональные данные</i> кв.82, <i>Персональные данные</i> а кв.94	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
6	Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34, с наделением полномочий действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 4	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании

	с правом подписания от имени собственников договора управления с управляющей организацией и других документов согласно п.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ		нии	
7	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
8	Выбрать ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) в качестве управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом № 4	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
9	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом со всеми приложениями, заключаемого с управляющей организацией ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977)	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
10	Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 9,00 рублей с одного кв. метра площади помещения	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
11	Установить размер платы за ввоз и утилизацию ТБО в размере 35 рублей с человека	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании
12	Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании
13	Утвердить порядок внесения собственниками помещений платы за коммунальные услуги - непосредственно ресурсоснабжающим организациям	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании
14	Утвердить порядок оформления принятых решений общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и подписываются Председателем Совета МКД или в его отсутствие любым членом Совета дома	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
15	Определить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием собственников решениях и о проведении последующих собраний: путем размещения сообщений и (или) копии Протоколов в местах общего пользования дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда дома или на досках объявлений	2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании
16	Утвердить место хранения документов, касающихся общего собрания собственников помещений, его результатов, а также утвержденных собранием документов – г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 4, кв. 34	2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании	0 голосов 0% принявших участие в общем собрании
17	Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) неиз-	2783,6 голосов	0 голосов	0 голосов

расходоedанные денежные средства по состоянию на 01.01.2015 по дому 4 микр-на 29 направить на ремонт подъездов и благоустройство территории, прилегающей к дому № 4	100% принявших участие в общем собрании	0% принявших участие в общем собрании	0% принявших участие в общем собрании
---	---	---------------------------------------	---------------------------------------

**Счетная комиссия общего собрания собственников утверждает следующие итоги голосования:**

№ п/п	Результат решения по вопросам, поставленным на голосование
1	Председателем общего собрания избрана <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв. 34
2	Секретарем общего собрания избрана <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв. 48
3	Выбрана счетная комиссия общего собрания в составе: <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.3, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.34, <small>Персональные данные</small> кв.71.
4	Выбран председатель счетной комиссии общего собрания- <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв. 34
5	Выбран Совет многоквартирного дома в составе: <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.3, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.9, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.14, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.33, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.34, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.48, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.82, <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв.94
6	Выбран Председатель Совета многоквартирного дома с наделением полномочий действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 4 с правом подписания от имени собственников договора управления с управляющей организацией и других документов согласно п.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ - <small>Персональные данные</small> <small>Персональные данные</small> кв. 34
7	Выбран способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией
8	Выбрана управляющая организация для заключения договора управления многоквартирным домом – ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977)
9	Утверждены условия договора управления многоквартирным домом со всеми приложениями, заключаемого с управляющей организацией ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977)
10	Установлен размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 9,00 рублей с одного квадратного метра площади помещения
11	Установлен размер платы за ввоз и утилизацию ТБО в размере 35 рублей с человека
12	Утвержден перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
13	Утвержден порядок внесения собственниками помещений платы за коммунальные услуги - непосредственно ресурсоснабжающим организациям
14	Утвержден порядок оформления принятых решений общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и подписываются Председателем Совета МКД или в его отсутствие любым членом Совета дома
15	Определен способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием собственников решениях и о проведении последующих собраний: путем размещения сообщений и (или) копии Протоколов в местах общего пользования дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда дома или на досках объявлений
16	Утверждено место хранения документов, касающихся общего собрания собственников помещений, его результатов, а также утвержденных собранием документов – 29 микр-н, дом 4, кв. 34
17	Решено неизрасходоedанные денежные средства, находящиеся на счету ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) по состоянию на 01.01.2015 по дому № 4 микрорайона 29 направить на ремонт подъездов и благоустройство территории, прилегающей к дому № 4

Председатель счетной комиссии: Персональные данные Персональные данные

Члены счетной комиссии: Персональные данные Персональные данные

Персональные данные Персональные данные (расшифровка подписи)

Персональные данные Персональные данные (расшифровка подписи)

