

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ № 01/2015

собственников, принимавших участие в общем собрании в форме совместного присутствия собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 4

г. Ангарск

«10» апреля 2015г.

Место подсчета голосов: г. Ангарск, микрорайон 29 дом 4 кв. 34

Председатель счетной комиссии: _____ кв. 34 дома 4

Члены счетной комиссии: _____ кв.3 дома 4

_____ 71 дома 4

10 апреля 2015г. в форме совместного присутствия по инициативе группы собственников *Персональные данные* г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 34), *Персональные данные* (г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 9), *Персональные данные* *Персональные данные* (г. Ангарск, 29 микр-н, дом 4, квартира № 3) проведено общее собрание собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Ангарск, 29 микр-н, 4 дом

| | |
|---|--------------|
| Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома | 5248 кв.м. |
| Общее количество голосов | 5248 голосов |
| Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 ЖК РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ) | |
| Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов из расчета 1 кв.м. = 1 голос | |
| Всего приняли участие в голосовании: 2783,6 кв.м. или 2783,6 голосов, что составляет 53,0 % голосов от общего количества собственников. Кворум имеется. | |
| Присутствовали представители ООО «ЖилКом»: Лещева Е.В. | |

Определение итогов голосования:

| № п/п | Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование | За | Против | Воздержался |
|-------|---|---|--|--|
| 1 | Выбрать председателем общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 2 | Выбрать секретарем общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 48 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 3 | Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв.3, <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв.34, <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> . | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 4 | Выбрать председателем счетной комиссии общего собрания собственников: <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 5 | Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: <i>Персональные данные</i> на кв.3, <i>Персональные данные</i> в.9, <i>Персональные данные</i> рович кв.14, <i>Персональные данные</i> кв.33, <i>Персональные данные</i> а кв.34, <i>Персональные данные</i> кв.48, <i>Персональные данные</i> 71, <i>Персональные данные</i> кв.82, <i>Персональные данные</i> а кв.94 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 6 | Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома <i>Персональные данные</i> <i>Персональные данные</i> кв. 34, с наделением полномочий действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 4 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |

| | | | | |
|----|--|--|---|---|
| | с правом подписания от имени собственников договора управления с управляющей организацией и других документов согласно п.8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ | | нии | |
| 7 | Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 8 | Выбрать ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) в качестве управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом № 4 | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 9 | Утвердить условия договора управления многоквартирным домом со всеми приложениями, заключаемого с управляющей организацией ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 10 | Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере 9,00 рублей с одного кв. метра площади помещения | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 11 | Установить размер платы за ввоз и утилизацию ТБО в размере 35 рублей с человека | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании |
| 12 | Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании |
| 13 | Утвердить порядок внесения собственниками помещений платы за коммунальные услуги - непосредственно ресурсоснабжающим организациям | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании |
| 14 | Утвердить порядок оформления принятых решений общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и подписываются Председателем Совета МКД или в его отсутствие любым членом Совета дома | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 15 | Определить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием собственников решениях и о проведении последующих собраний: путем размещения сообщений и (или) копии Протоколов в местах общего пользования дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда дома или на досках объявлений | 2718,3 голосов 97,7% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 65,3 голосов 2,3% принявших участие в общем собрании |
| 16 | Утвердить место хранения документов, касающихся общего собрания собственников помещений, его результатов, а также утвержденных собранием документов – г. Ангарск, 29 микрорайон, дом 4, кв. 34 | 2783,6 голосов 100% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании | 0 голосов 0% принявших участие в общем собрании |
| 17 | Обязать ООО «ЖилКом» (ИНН3801125977) неиз- | 2783,6 голосов | 0 голосов | 0 голосов |

