

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом № 1

г. Ангарск

«02» ноября 2020 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7а, дом № 1, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7а, дом № 1, кв № 9
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«28» сентября 2020 г. с 17 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «28» сентября 2020 г. по «27» октября 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: _____ Помещение № 9 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о наследовании № 1557/00 от 24.07.2001г.
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: _____ Помещение № 9 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о наследовании № 1557/00 от 24.07.2001г.
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: _____ Помещение № 33 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права 38 АД :
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2055,9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	70,31 % (1445,51 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор председателем собрания [.....] (кв. 9).
2. Выбор секретарем собрания [.....] у (кв. 33)
3. Выбор членов счетной комиссии: [.....] А.А. (кв.13), [.....] И.В. (кв.31)
4. Наделить председателя, секретаря, членов счетной комиссии правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования
5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:
 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе замена питающего кабеля лифтового оборудования;
 - ремонт, замена, модернизация лифтов;
 - разработка проектно-сметной документации;
 - оказание услуг по проведению строительного контроля.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в сумме 7 432 172,45 (семь миллионов четыреста тридцать две тысячи сто семьдесят два рубля, 45 коп.)
7. Наделить [.....] полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
8. Наделить [.....] полномочиями на принятие решения от имени всех собственников о порядке сохранности или реализации демонтированного лифтового оборудования (сдача в металлолом, хранение, утилизация и т.д и пр.)
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Выбор председателем собрания [.....] (кв. 9).	за	против	воздержался
		98,21%	1,79 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать председателем собрания [.....] у (кв. 9).				
Вопрос № 2:				
	Выбор секретарем собрания [.....] у (кв. 33).	за	против	воздержался
		98,21%	1,79 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать секретарем собрания [.....] у (кв. 33)				
Вопрос № 3:				
	Выбор членов счетной комиссии: [.....] А. (кв.13), [.....] И.В. (кв.31)	за	против	воздержался
		98,21%	1,79%	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Выбрать членов счетной комиссии: [.....] (кв.13), [.....] И.В. (кв.31)				
Вопрос № 4:				
	Наделить председателя, секретаря, членов счетной комиссии правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов	за	против	воздержался
		100 %	0 %	0 %

собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования			
Решили по вопросу № 4:			
Наделить председателя, секретаря, членов счетной комиссии правом подведения итогов голосования, правом подсчета голосов собственников помещений в МКД, правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе замена питающего кабеля лифтового оборудования; - ремонт, замена, модернизация лифтов; - разработка проектно-сметной документации; - оказание услуг по проведению строительного контроля.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области: - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе замена питающего кабеля лифтового оборудования; - ремонт, замена, модернизация лифтов; - разработка проектно-сметной документации; - оказание услуг по проведению строительного контроля.			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в сумме 7 432 172,45 (семь миллионов четыреста тридцать две тысячи сто семьдесят два рубля, 45 коп.)	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в соответствии с предложением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в сумме 7 432 172,45 (семь миллионов четыреста тридцать две тысячи сто семьдесят два рубля, 45 коп.)			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделить _____ полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 7:			
Наделить _____ полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Наделить _____ полномочиями на принятие решения от имени всех собственников о порядке сохранности или реализации	100 %	0 %	0 %

демонтированного лифтового оборудования (сдача в металлолом, хранение, утилизация и т.д и пр.)			
Решили по вопросу № 8:			
Наделить _____ полномочиями на принятие решения от имени всех собственников о порядке сохранности или реализации демонтированного лифтового оборудования (сдача в металлолом, хранение, утилизация и т.д и пр.)			
Вопрос № 9:			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 9 Умаров И.А.

Секретарь собрания: собственник пом.№ 33 Алиев Ю.А.

Члены счетной комиссии:

1) И.В. кв 31 - Абу

2) А.А. кв 13 - [подпись]