

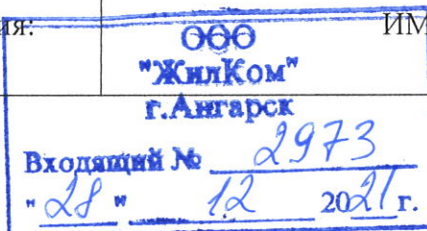
ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92/93, дом № 2

г. Ангарск

«21» декабря 2021г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 2, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92/93, дом № 2, кв. № 64
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«29» ноября 2021 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «29» ноября 2021 г. по «15» декабря 2021 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Кудряшова Ольга Григорьевна Помещение № 64 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство: 38-38-02/025/2013-174 от 30.04.2013
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Кудряшова Ольга Григорьевна Помещение № 64 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство: 38-38-02/025/2013-174 от 30.04.2013
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Волкова Светлана Константиновна Помещение № 70 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Свидетельство: 38-38-02/044/2012-723 от 30.08.2012
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4442,8 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	75,56% (3356,99 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Кудряшовой Ольги Григорьевны (собственника кв. №. 64) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Волковой Светланы Константиновны (собственника кв. № 70) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 в 2022 году.
6. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО:
 - Ремонт крыши
 - Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения с разработкой ПСД
 - Ремонт внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения
 - Оказание услуг по проведению строительного контроля
7. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 9 183 407,76 (девять миллионов сто восемьдесят три тысячи четыреста семь) рублей 76 коп.
8. Наделение Кудряшовой Ольги Григорьевны (собственника кв.№ 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Кудряшовой Ольги Григорьевны (собственника кв. №. 64) председателем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Кудряшову Ольгу Григорьевну (собственника кв. № 64) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Волковой Светланы Константиновны (собственника кв. № 70) секретарем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Волкову Светлану Константиновну (собственника кв. № 70) секретарем данного общего собрания.				

Вопрос № 3:	за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:			
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.			
Вопрос № 4:	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 в 2022 году.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:			
Провести работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 в 2022 году.			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО: - Ремонт крыши - Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения с разработкой ПСД - Ремонт внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения - Оказание услуг по проведению строительного контроля	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 квартала 92/93 г. Ангарска в соответствии с предложением КЖКХ администрации АГО: - Ремонт крыши - Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения с разработкой ПСД - Ремонт внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения - Оказание услуг по проведению строительного контроля			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 9 183 407,76 (девять миллионов сто восемьдесят три тысячи четыреста семь) рублей 76 коп.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:			

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 9 183 407,76 (девять миллионов сто восемьдесят три тысячи четыреста семь) рублей 76 коп.			
Вопрос № 8:			
	за	против	воздержался
Наделение Кудряшовой Ольги Григорьевны (собственника кв.№ 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 8:			
Наделить Кудряшову Ольгу Григорьевну (собственника кв.№ 64) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.			
Вопрос № 9:			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			
Вопрос № 10:			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 64 Кудряшова / [Подпись] /
Дата 21.12.2021

Секретарь собрания: собственник пом.№ 70 Волкова С.К. / [Подпись] /
Дата 21.12.2021