

Протокол

ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА № 8 "30" 03 2016
7 А микрорайона г.Ангарск по вопросам повестки общего собрания, проводимого в форме
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ, назначенного на «25» марта 2016г.

030
"ЖилКом"
г. Ангарск
Входящий № 1240
2016

голосов 21 ч. 00 мин.

Начало подсчетов

Место проведения подсчета голосов: г.Ангарск 7^А мкр - 8 - 60

Присутствует счетная комиссия в составе:]

Председатель счетной комиссии:

Секретарь счетной комиссии: И

Общая площадь помещения дома (за исключением составляющих общее имущество дома)
4600.9 кв.м.

В заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения 87
Домовладельцев, обладающих 3453,4 голосами, что составляет 75,06 % от общего числа голосов
Всех собственников дома № 8-7 А микрорайона

На повестку общего собрания собственников выносились следующие вопросы:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы председателя и секретаря счетной комиссии.
3. Выборы Совета дома.
4. Выборы председателя Совета дома.
5. Определение размера оплаты за услуги по содержанию (в том числе внутридомовых инженерных сетей) и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая плату за услуги по управлению многоквартирным домом на 2016-2017г.
6. Утверждение порядка подсчета голосов для принятия решений общим собранием.
7. Установление порядка оформления принятых решений собственниками помещений и порядка подписания документов, утвержденных общим собранием.
8. Утверждение места размещения и порядок извещения принятого собственниками решения.
9. Определение места хранения материалов заочного голосования (решение собственников, протоколы и т.п.)
10. Признать утратившим силу с 31 марта 2016 года договора управления многоквартирным домом, заключенный ранее между собственниками и ООО «ЖилКом», действующий в момент проведения собрания и заключить новый.
11. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
12. Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2016 года – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом»(3801125977).
13. Утверждение условий договора управления, заключаемого с ООО «ЖилКом», являющегося неотъемлемой частью данного голосования – приложением № 1 к Протоколу настоящего собрания заверенным лицом, полномочным подписать Протокол общего собрания и руководителем избранной управляющей организации.
14. Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
15. Выбор уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома № 8, микрорайона 7а, города Ангарска, действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с правом подписания договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома.

Голосование по вопросам, включенным в повестку дня.

По первому вопросу: избрать членами счетной комиссии:

- 1
- 2

ЗА 3453,4 Голосов, Против — голосов, Воздержалось — голосов

Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По второму вопросу: Избрать председателем счетной комиссии:

Валентинович

Избрать секретарем счетной комиссии

За 3453,4 голосов Против — Голосов Воздержалось — голосов

Решение принято (100% от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По третьему вопросу: Избрать членами совета дома:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По четвертому вопросу: Избрать председателем совета дома:

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По пятому вопросу: определить размер оплаты за услуги по содержанию (в том числе внутридомовых инженерных сетей, вывоз тбо, обслуживание одну.) и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги по управлению многоквартирным домом на 2016-2017г

1 Вариант: предложение управляющей компании «ООО ЖИЛКОМ» 13 руб.83 коп. за 1 кв.м

ЗА — голосов ПРОТИВ 3453,4 голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение не принято (100% от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

2 Вариант: предложение мэра Ангарского округа 12 руб.83 коп. за 1 кв.м

ЗА 189,1 голосов ПРОТИВ 3264,3 голосов
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение не принято (94,5 % от общего числа собственников)
Указать принято или не принято)

3 Вариант: предложения собственников дома 11 руб.12 коп. за 1 кв.м

ЗА 3264,3 голосов ПРОТИВ 189,1 голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (94,5 % от общего числа собственников)
(Указать принято или не принято)

По шестому вопросу: утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятых решений общим собранием: количество голосов собственника соответствует площади принадлежащего ему помещения.

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По седьмому вопросу: Утвердить следующий порядок оформления принятых решений собственниками помещений и порядок подписания утвержденных общим собранием документов : подсчет голосов производится счетной комиссией и оформляется протоколом подведения итогов заочного голосования .Протокол подписывается председателем и секретарем счетной комиссии.

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По восьмому вопросу : определить места размещения принятого собственниками решения на досках объявлений в подъездах дома на первом этаже.

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По девятому вопросу: Местом хранения материалов заочного голосования определить : г. Ангарск 7а.мкр.-дом 8 квартира 60

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По десятому вопросу: Признать утратившим силу с 31 марта 2016 года договора управления многоквартирным домом ,заключенный ранее между собственниками и ООО «ЖилКОМ», действующий в момент проведения собрания и заключить новый.

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По одиннадцатому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ЗА 3453,4 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ — голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По двенадцатому вопросу: Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2016 года – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом»(3801125977).

ЗА 3453.4 голосов ПРОТИВ _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ _____ голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По тринадцатому вопросу: Утверждение условий договора управления, заключаемого с ООО «ЖилКом», являющегося неотъемлемой частью данного голосования – приложением № 1 к Протоколу настоящего собрания заверенным лицом, полномочным подписать Протокол общего собрания и руководителем избранной управляющей организации.

ЗА 3453.4 голосов ПРОТИВ _____ голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ _____ голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По четырнадцатому вопросу: Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА 3453.4 голосов ПРОТИВ _____ голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ _____ голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

По пятнадцатому вопросу: Выбрать уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома № 8, микрорайона 7а, города Ангарска: Курнышова Павла Александровича, действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с правом подписания договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома.

ЗА 3453.4 голосов ПРОТИВ _____ голосов ВОЗДЕРЖАЛОСЬ _____ голосов
Решение принято (100 % от общего числа собственников)
(указать принято или не принято)

Председатель счетной комиссии подпись

Секретарь счетной комиссии подпись