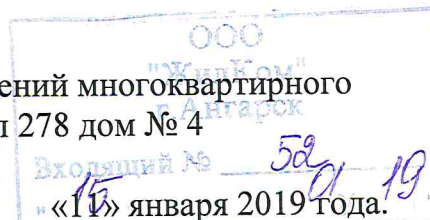


## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 278 дом № 4



г. Ангарск

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	2904 кв.м.
Общее количество голосов	2904 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,034
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	собственник помещения № 15
Период проведения собрания	с «20» декабря 2018 года по «10» января 2019 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 1628 кв.м. или 1628 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>56,06 %</b> (что составляет <b>1628 голоса</b> )	
<b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	56,06 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>56,06 %</b>

### *Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:*

1. Выбор председателем собрания собственника помещения № 15

2. Выбор секретарем собрания собственника помещения № 36

3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.

4. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.

5. Выбор членов Совета МКД в составе следующих собственников:

1. Собственник помещения № 15 -

2. Собственник помещения № 36

6. Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения №15

7. Принятие решения об обращении с предложением по включению в адресный перечень на 2019 г. дворовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 в

муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы».

8. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно: ремонт и асфальтирование дворовых проездов.

9. Утверждение формы и доли трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно, в форме и доли одного субботника.

10. Определение предлагаемой схемы благоустройства дворовой территории с указанием видов работ, количества элементов благоустройства и их расположения.

11. Принятие решения о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска).

12. Принятие решения о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска).

13. Принятие решения об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства.

14. Выбрать \_\_\_\_\_ собственника помещения № 15 быть уполномоченным собственника действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска, в том числе на предоставление заявки на участие в Программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

15. Принятие решения об обустройстве дороги ( вкруговую) вдоль домов № 3,4,5 квартала 278 г.Ангарска, освободившиеся блоки установить вдоль детской площадки.

16. Принятие решения о проведении обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД.

17. Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска – внесение целевого взноса.

18. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц.

19. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц

20. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего внеочередного общего собрания собственников, его результатов – помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 4, квартира 15.

21. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего внеочередного общего собрания собственников: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

#### Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕР-ЖАЛОСЬ
---	--	----	--------	---------------

<b>Вопрос № 1:</b>			
Выбор председателем собрания собственника помещения № 15	98 %	0 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>			
<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 15</b>			
<b>Вопрос № 2:</b>			
Выбор секретарем собрания собственника помещения № 36	98 %	0 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>			
<b>Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 36</b>			
<b>Вопрос № 3:</b>			
Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	96,4 %	0 %	3,6 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>			
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %</b>			
<b>Вопрос №4.:</b>			
Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	96,7 %	0 %	3,3 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>			
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %</b>			
<b>Вопрос № 5.:</b>			
Выбор членов Совета МКД в составе следующих собственников: 1. Собственник помещения № 15 -	98 %	0 %	2 %
2. Собственник помещения № 36 -			
<b>Решили по вопросу № 5.:</b>			
<b>Выбрать членов Совета МКД в составе следующих собственников:</b>			
<b>1. Собственник помещения № 15 -</b>			
<b>2. Собственник помещения № 36</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>			
Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения №15	98 %	0 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Выбрать Председателем Совета МКД собственника помещения №15</b>			

Вопрос № 7:	за	против	воздержалось
Принятие решения об обращении с предложением по включению в адресный перечень на 2019 г. дворовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 в муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы»	95,7 %	4,3 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Принять решение об обращении с предложением по включению в адресный перечень на 2019 г. дворовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 в муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы»</b>			
Вопрос № 8:	за	против	воздержалось
Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно: ремонт и асфальтирование дворовых проездов	85,5 %	7,5 %	7 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно: ремонт и асфальтирование дворовых проездов</b>			
Вопрос № 9:	за	против	воздержалось
Утверждение формы и доли трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно, в форме и доли одного субботника	74,3 %	8,7 %	17 %
<b>Решили по вопросу № 9:</b>			
<b>Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно, в форме и доли одного субботника</b>			
Вопрос № 10:	за	против	воздержалось
Определение предлагаемой схемы благоустройства дворовой территории с указанием видов работ, количества элементов благоустройства и их расположения	93,7 %	4,3 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 10:</b>			
<b>Определить предлагаемую схему благоустройства дворовой территории с указанием видов работ, количества элементов благоустройства и их расположения</b>			
Вопрос № 11:	за	против	воздержалось
Принятие решения о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска)	95,7 %	4,3 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 11:</b>			
<b>Принять решение о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска)</b>			
Вопрос № 12:	за	против	воздержалось
Принятие решения о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска)	89,8 %	10,2 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 12:</b>			
<b>Принять решение о направлении коллективной заявки по включению дворовой территории в Программу (от многоквартирных домов №№ 3 , 4, 5 квартала 278 г.Ангарска)</b>			

Вопрос № 13:	за	против	воздержалось
Принятие решения об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства	69,3 %	8,7 %	22 %
<b>Решили по вопросу № 13:</b>			
<b>Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства</b>			
Вопрос № 14:	за	против	воздержалось
Выбрать собственника помещения № 15 быть уполномоченным собственника действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска, в том числе на предоставление заявки на участие в Программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории	93,7 %	4,3 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 14:</b>			
<b>Выбрать собственника помещения № 15 быть уполномоченным собственника действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 4 квартала 278 г.Ангарска, в том числе на предоставление заявки на участие в Программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории</b>			
Вопрос № 15:	за	против	воздержалось
Принятие решения об обустройстве дороги (вкруговую) вдоль домов № 3,4,5 квартала 278 г.Ангарска, освободившиеся блоки установить вдоль детской площадки	93,7 %	4,3 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 15:</b>			
<b>Принять решение об обустройстве дороги (вкруговую) вдоль домов № 3,4,5 квартала 278 г.Ангарска, освободившиеся блоки установить вдоль детской площадки</b>			
Вопрос № 16:	за	против	воздержалось
Принятие решения о проведении обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД	57,1 %	28,7 %	14,2 %
<b>Решили по вопросу № 16:</b>			
<b>Принять решение о проведении обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД</b>			
Вопрос № 17:	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска – внесение целевого взноса	56,2 %	36,6 %	7,2 %
<b>Решили по вопросу № 17:</b>			
<b>Принять решение о способе финансирования, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска – внесение целевого взноса</b>			
Вопрос № 18:	за	против	воздержалось

Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц	54 %	34,5 %	11,5 %
<b>Решили по вопросу № 18:</b>			
<b>Принять решение об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц</b>			
<b>Вопрос № 19:</b>	за	против	воздержалось
Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц	55,2 %	37,6 %	7,2 %
<b>Решили по вопросу № 19:</b>			
<b>Принять решение об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение обустройства парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома № 4 квартала 278 г.Ангарска в размере 4 рубля 42 копейки за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц</b>			
<b>Вопрос № 20:</b>	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего внеочередного общего собрания собственников, его результатов – помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 4, квартира 15	94,9 %	3,1 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 20:</b>			
<b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего внеочередного общего собрания собственников, его результатов – помещение, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 278, дом 4, квартира 15</b>			
<b>Вопрос № 21:</b>	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего внеочередного общего собрания собственников: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	94,9 %	3,1 %	2 %
<b>Решили по вопросу № 21:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего внеочередного общего собрания собственников: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд</b>			

Инициатор собрания: собственник пом. № 15

Секретарь собрания: собственник пом. №36 /