

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 15

г. Ангарск

«31» декабря 2023г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 15, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 15, кв. № 38
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«20» ноября 2023 г. с 18 ч. 30 мин.
Период проведения общего собрания:	с «20» ноября 2023 г. по «28» декабря 2023 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Корбатов Александр Фёдорович Помещение № 38 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №2257к от 02.06.1993
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Корбатов Александр Фёдорович Помещение № 38 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №2257к от 02.06.1993
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Голубева Вера Михайловна Помещение № 37 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор приватизации №8464 от 13.07.1994
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2579,9 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	70,61 % (1821,68 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ



Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Корбатова Александра Фёдоровича (кв. № 38) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Голубевой Веры Михайловны (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем данного общего собрания.
5. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска:
 - Капитальный ремонт фасада
 - Благоустройство придомовой территории
 - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
 - Разработка проектно-сметной документации
 - Оказание услуг по проведению строительного контроля
6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 578 636,62 (пять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 62 коп.
7. Перенос срока проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы
8. Наделить Корбатова Александра Фёдоровича (кв. № 38) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
		за	против	воздержался
Вопрос № 1:				
	Выбор Корбатова Александра Фёдоровича (кв. № 38) председателем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Корбатова Александра Фёдоровича (кв. № 38) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:				
	Выбор Голубевой Веры Михайловны (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Голубеву Веру Михайловну (кв. № 37) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:				
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:				
		за	против	воздержался

Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100%	_0%	0%
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:			
	за	против	воздержался
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска: - Капитальный ремонт фасада - Благоустройство придомовой территории - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения - Разработка проектно-сметной документации - Оказание услуг по проведению строительного контроля	98,75%	1,25%	0%
Решили по вопросу № 5:			
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 15 квартала 92 г. Ангарска: - Капитальный ремонт фасада - Благоустройство придомовой территории - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения - Разработка проектно-сметной документации - Оказание услуг по проведению строительного контроля			
Вопрос № 6:			
	за	против	воздержался
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 578 636,62 (пять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 62 коп.	98,75%	_1,25%	0%
Решили по вопросу № 6:			
Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: 5 578 636,62 (пять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 62 коп.			
Вопрос № 7:			
	за	против	воздержался
Перенос срока проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы	96,77%	3,23%	0%
Решили по вопросу № 7:			
Перенести срок проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы			
Вопрос № 8:			
	за	против	воздержался
Наделить Корбатова Александра Фёдоровича (кв. 38) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на	100%	_0%	0%

подписание соответствующих актов.				
Решили по вопросу № 8:				
Наделить Корбатова Александра Фёдоровича (кв. 38) полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников, в том числе на подписание соответствующих актов.				
Вопрос № 9:		за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.		97,52%	0%	2,48%
Решили по вопросу № 9:				
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах общих собраний, в том числе данного общего собрания: сообщения об итогах собраний размещать в местах общего пользования, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда данного многоквартирного дома, и/или на досках для объявлений около входов в подъезды.				

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 38 Корбатов Н.А. Дорж |
 Дата 31.12.2023

Секретарь собрания: собственник пом. № 37 Голубева В.А. Васильев |
 Дата 31.12.2023