

Дополнительное соглашение № 2
к Договору управления многоквартирным домом № 23/2015 от 23.12.2015 г.

Ангарск

«29» 12 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Торбева Дениса Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 15, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице уполномоченного собственника, а именно: - 57 кв., для подписания дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 15 микрорайона 6 г. Ангарска Иркутской области, от имени всех собственников, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 к Договору управления многоквартирным домом № 23/2015 от 23.12.2015 г. о нижеследующем:

1. На основании протокола подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 15 микрорайона 6 г. Ангарска от 27.11.2018 г., внести в Договор управления многоквартирным домом № 23/2015 от 23.12.2015 г. (далее - Договор) следующее изменение:

1.1. Приложение № 2 к Договору «Расчет стоимости работ с указанием размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме № 15 микрорайоне 6 г. Ангарска» изложить в новой редакции (Приложение к настоящему дополнительному соглашению).

2. Дополнить в раздел 5 Договора управления N 23/2015 от 23.12.2015 п. 5.8 следующего содержания:

«Право собственности на ТКО, образуемые собственниками помещений в многоквартирном доме, не переходит к управляющей компании, а остается у собственников этих помещений (жилых/нежилых)».

3. Денежные средства, указанные в новой редакции Приложения N 2 к Договору N 23/2015 от 23.12.2015 в сумме 1руб. 54 коп, используемые на оплату вывоза ТБО с учетом захоронения, направить на текущий ремонт дома 15 микрорайона 6 г. Ангарска.

4. Заключить Договоры аренды земельного участка, принадлежащего собственникам дома 15 микрорайона 6 г. Ангарска, с владельцами установленных у дома рекламных конструкций возле Автомагазина, возле Автошколы и возле Пивбара. Денежные средства от аренды использовать на текущий ремонт общего имущества.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «01» января 2019 г.

6. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Приложение:

Приложение № 2 к Договору «Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 15 микрорайона 6 г. Ангарска».

Управляющая компания:

ООО «ЖилКом»

Юридический адрес:

665832, Иркутская область, г. Ангарск,

7А микрорайон, д. 8, помещение 80

а/я 5719

тел. (3955) 67-02-10, 67-20-15

ИНН 3801125977 КПП 380101001

Р/с 40702810021110007737

В Филиал № 5440 ВТБ (ПАО) г. Новосибирск

К/с 30101810450040000719

БИК 045004719

Директор

Собственники:

Уполномоченный собственник для подписания договора управления многоквартирным домом

Адрес места жительства: г. Ангарок,

6 микрорайон, д. 15, кв. 57

МП

