

**ПРОТОКОЛ № 20260200108241**

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 271, дом №2

г. Ангарск

«19» марта 2026 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом № 2, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом № 2, пом.№ 35
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«16» февраля 2026 г, с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «16» февраля 2026 г. по «16» марта 2026 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	Климова Ирина Михайловна Паспорт: 2512 № 731060 выдан ОУФМС РФ по Иркутской обл. в г. Ангарске 27.08.2012 Адрес: 665831, г. Ангарск, 271 квартал, дом 2, помещение 35, Тел.: 89501426264 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-01/01-23/2004-702 от 20.10.2004
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Климова Ирина Михайловна Помещение № 35 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-01/01-23/2004-702 от 20.10.2004
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Уварова Елена Сергеевна Помещение № 4 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/031/2011-919 от 01.09.2011
Общая площадь жилых и нежилых помещений:	2711,10 кв.м.(100%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд, принявших участие в голосовании:	1592,05 кв.м.
Сведения о кворуме общего собрания:	58,72% - кворум имеется
Общее количество собственников помещений:	74 собственников
Количество лиц, принявших участие в голосовании:	44 собственников
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	1592,05

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:**

1. Выбор Климовой Ирины Михайловны (кв.35) председателем данного общего собрания собственников.
2. Выбор Уваровой Елены Сергеевны (кв.4) секретарем общего собрания собственников.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем данного общего собрания.
5. Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 2, квартала 271 г. Ангарска Иркутской области, а именно: Установка спортивного комплекса «Паутина» СИ-35 на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040202:137.
6. Принятие решения о приеме созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.
7. Принятие решения о наделении Климовой Ирины Михайловны собственника помещения № 35 полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе полномочиями на согласование схемы работ по благоустройству территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству территории.
8. Принятие решения о наделении ООО «ЖилКом» полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома № 2 квартала 271 города Ангарска.
9. Утверждение места хранения копий документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, квартал 271, дом 2, помещение № 35.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об текущем голосовании: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
		за	против	воздержался
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор Климовой Ирины Михайловны (кв.35) председателем данного общего собрания собственников.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1</b>				
<b>Выбрать Климову Ирину Михайловну (кв.35) председателем данного общего собрания собственников.</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор Уваровой Елены Сергеевны (кв.4) секретарем общего собрания собственников.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать Уварову Елену Сергеевну (кв.4) секретарем общего собрания собственников.</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 4:</b>				

Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 2, квартала 271 г. Ангарска Иркутской области, а именно: Установка спортивного комплекса «Паутина» СИ-35 на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040202:137.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Согласиться на проведение работ по благоустройству территории многоквартирного дома № 2, квартала 271 г. Ангарска Иркутской области, а именно: Установка спортивного комплекса «Паутина» СИ-35 на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040202:137.</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>	за	против	воздержался
Принятие решения о приеме созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.	98,18 %	0 %	1,82 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Принять созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.</b>			
<b>Вопрос № 7:</b>	за	против	воздержался
Принятие решения о наделении Климовой Ирины Михайловны собственника помещения № 35 полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе полномочиями на согласование схемы работ по благоустройству территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству территории.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Наделить Климову Ирину Михайловну собственника помещения № 35 полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе полномочиями на согласование схемы работ по благоустройству территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству территории.</b>			
<b>Вопрос № 8:</b>	за	против	воздержался
Принятие решения о наделении ООО «ЖилКом» полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получения субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома № 2 квартала 271 города Ангарска.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Наделить ООО «ЖилКом» полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получения субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового</b>			

**обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома № 2 квартала 271 города Ангарска.**

<b>Вопрос № 9:</b>	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, квартал 271, дом 2, помещение № 35.	100 %	0 %	0 %

**Решили по вопросу № 9:**

**Утвердить место хранения копий документов, связанных с проведением настоящего собрания: г. Ангарск, квартал 271, дом 2, помещение № 35.**

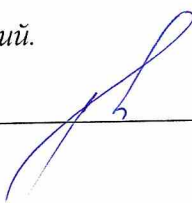
<b>Вопрос № 10:</b>	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 %	0 %	0 %

**Решили по вопросу № 10:**

**Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в общем собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 35  Кичинов

Дата 19.03.2026

Секретарь собрания: собственник пом. № 4  Аверова Е.С.

Дата 19.03.2026