

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, дом № 13

г. Ангарск

«21» мая 2021г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7, дом № 13, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 7а, дом № 8, кв/пом № 80
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«11» мая 2021 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «11» мая 2021 г. по «14» мая 2021 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Гашева Ольга Владимировна Помещение № 51 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38:26:040804:4237-38/001/2017-3 от 15.06.2017
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Гашева Ольга Владимировна Помещение № 51 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38:26:040804:4237-38/001/2017-3 от 15.06.2017
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Сухановой Анны Алексеевны Помещение № 70 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38/002-38/002/007/2015-3524/1 от 03.03.2015
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (4262,5 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	54,25 % (2312,49 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	<div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="text-align: center;">ООО "ЖилКом" г.Ангарск</p> <p style="text-align: right;">ИМЕЕТСЯ</p> </div>

Входящий № 1451
" 30 " 06 2021г.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Гашевой Ольги Владимировны (кв.№ 51) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Сухановой Анны Алексеевны (кв. № 70) секретарем данного общего собрания
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Выбор Гашевой Ольги Владимировны (кв.№ 51) в качестве уполномоченного лица из числа собственников помещений, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г. Ангарска, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.
6. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе на получение Субсидии на 2021 год в целях реализации проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям»
7. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЯ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
	Выбор Гашевой Ольги Владимировны (кв. № 51) председателем данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Гашеву Ольгу Владимировну (кв. № 51) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
	Выбор Сухановой Анны Алексеевны (кв. № 70) секретарем данного общего собрания	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Суханову Анну Алексеевну (кв. № 70) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных	100 %	0 %	0 %

общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Выбор Гашевой Ольги Владимировны (кв.№ 51) в качестве уполномоченного лица из числа собственников помещений, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г. Ангарска, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Выбрать Гашеву Ольгу Владимировну (кв.№ 51) в качестве уполномоченного лица из числа собственников помещений, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома № 13 микрорайона 7 г. Ангарска, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе на получение Субсидии на 2021 год в целях реализации проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям»	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе на получение Субсидии на 2021 год в целях реализации проекта Ангарского городского округа «Дворы без ям»			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 7:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 8:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе			

текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№

13

Алиев

Ташев О.В

Дата 21.05.2021г

Секретарь собрания: собственник пом.№

70

Сул

Гуханов А.А.

Дата 21.05.2021г