

ПРОТОКОЛ № 20260600128009

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон 6, дом № 15

г. Ангарск

«27» июля 2026 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	во дворе многоквартирного дома № 15, микрорайона 6, г. Ангарска
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Микрорайон 6, дом № 15, пом.№ 81
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«04» июля 2026 г. с 14 ч. 30 мин.
Период проведения общего собрания:	с «04» июля 2026 г. по «18» июля 2026 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	Ляпина Елена Петровна Паспорт: 2521 № 952529 ГУ МВД России по Иркутской области 10.09.2021 Адрес: 665831, г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 15, помещение 81, Тел.: 89647504813 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/058/2010-001 от 18.11.2010
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Ляпина Елена Петровна Помещение № 81 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-38-02/058/2010-001 от 18.11.2010
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Марченко Ирина Анатольевна Помещение № 85 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-01/01-34/2002-58 от 06.06.2002
Общая площадь жилых и нежилых помещений:	7975,2 кв.м.(100%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд, принявших участие в голосовании:	4123,7 кв.м.
Сведения о кворуме общего собрания:	51,71% - кворум имеется
Общее количество собственников помещений:	183 собственника
Количество лиц, принявших участие в голосовании:	77 собственников
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	4123,7
Информация о месте (адресе) хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:	Помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Ляпиной Елены Петровны (кв.№ 81) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Марченко Инны Анатольевны (кв.85) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Утверждение инициативного проекта «Остров ловкости и силы» для участия в конкурсном отборе инициативных проектов Иркутской области.
6. Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству придомовой территории в рамках реализации инициативного проекта и включение установленных элементов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего их содержания.
7. Наделение Ляпиной Елены Петровны (кв.81) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 6 г. Ангарска, в рамках реализации инициативного проекта в том числе полномочиями по контролю и приемке работ по благоустройству придомовой территории.
8. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству на территории многоквартирного дома
9. Принятие решения об уплате инициативного платежа на реализацию инициативного проекта в размере 10% от сметной стоимости работ по благоустройству придомовой территории из средств текущего ремонта многоквартирного дома, путем перечисления платежа управляющей организацией в бюджет Ангарского городского округа.
10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.
11. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Ляпиной Елены Петровны (кв.№ 81) председателем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Ляпину Елену Петровну (кв.№ 81) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Марченко Инны Анатольевны (кв.85) секретарем данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Марченко Инну Анатольевну (кв.85) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				

Вопрос № 4:		за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 4:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания				
Вопрос № 5:		за	против	воздержался
Утверждение инициативного проекта «Остров ловкости и силы» для участия в конкурсном отборе инициативных проектов Иркутской области.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 5:				
Утвердить инициативный проект «Остров ловкости и силы» для участия в конкурсном отборе инициативных проектов Иркутской области.				
Вопрос № 6:		за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на проведение работ по благоустройству придомовой территории в рамках реализации инициативного проекта и включение установленных элементов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего их содержания.		99,40%	0%	0,60%
Решили по вопросу № 6:				
Согласиться на проведение работ по благоустройству придомовой территории в рамках реализации инициативного проекта и включить установленные элементы благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего их содержания.				
Вопрос № 7:		за	против	воздержался
Наделение Ляпиной Елены Петровны (кв.81) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 6 г. Ангарска, в рамках реализации инициативного проекта в том числе полномочиями по контролю и приемке работ по благоустройству придомовой территории.		100%	0%	0%
Решили по вопросу № 7:				
Наделить Ляпину Елену Петровну (кв.81) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 15 микрорайона 6 г. Ангарска, в рамках реализации инициативного проекта в том числе полномочиями по контролю и приемке работ по благоустройству придомовой территории.				
Вопрос № 8:		за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству на территории многоквартирного дома		98,91%	0%	1,09%
Решили по вопросу № 8:				
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в				

целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству на территории многоквартирного дома			
Вопрос № 9:	за	против	воздержался
Принятие решения об уплате инициативного платежа на реализацию инициативного проекта в размере 10% от сметной стоимости работ по благоустройству придомовой территории из средств текущего ремонта многоквартирного дома, путем перечисления платежа управляющей организацией в бюджет Ангарского городского округа.	37,54%	57,78%	4,69%
Решили по вопросу № 9:			
Решение не принято.			
Вопрос № 10:	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			
Вопрос № 11:	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.	100%	0%	0%
Решили по вопросу № 11:			
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения данного общего собрания, его результатов - помещение управляющей организации ООО «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80.			

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
2. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
3. Список приглашенных и присутствующих лиц.
4. Список принявших участие в общем собрании.
5. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 81 А Мякина Е.И.
Дата 24.08.2026

Секретарь собрания: собственник пом. № 85 И Марченко С.А.
Дата 24.08.2026