

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94 дом № 103

«19» января 2018 г.

г. Ангарск

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	2408,2 кв.м.
Общее количество голосов	2408,2 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,042
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	Управляющая организация ООО «ЖилКом»
Период проведения собрания	с «10» января 2018 года по «19» января 2018 года

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)

Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу

Всего участвовало в голосовании: 1316,3 кв.м. или 1316,3 голоса

Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома **54,66 %** (что составляет **1316,3 голоса**)

**Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.**

частный жилищный фонд:	54,66 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>54,66 %</b>

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
2. Выбор секретаря собрания – собственника жилого помещения № 52
3. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания.
4. Принятие решения о проведении экспертизы на безопасность лифтового оборудования в многоквартирном доме № 103 квартала 94 г.Ангарска.
5. Принятие решения о внесении целевого взноса на проведение экспертизы на безопасность лифтового оборудования в размере 0 рублей 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц, с рассрочкой платы на 12 месяцев.
6. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, и его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»).

7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования - доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.

### Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретаря собрания – собственника жилого помещения № 52	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать секретарем собрания – собственника жилого помещения № 52</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания	за 100 %	против 0 %	воздержалось 0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором и секретарем общего собрания</b>				
<b>Вопрос № 4.:</b>				
	Принятие решения о проведении экспертизы на безопасность лифтового оборудования в многоквартирном доме № 103 квартала 94 г.Ангарска	за 90,8 %	против 0 %	воздержалось 9,2 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>				
<b>Принять решение о проведении экспертизы на безопасность лифтового оборудования в многоквартирном доме № 103 квартала 94 г.Ангарска</b>				
<b>Вопрос № 5.:</b>				
	Принятие решения о внесении целевого взноса на проведение	за 90,8 %	против 0 %	воздержалось 9,2 %

экспертизы на безопасность лифтового оборудования в размере 0 рублей 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц, с рассрочкой платы на 12 месяцев			
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Принять решение о внесении целевого взноса на проведение экспертизы на безопасность лифтового оборудования в размере 0 рублей 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц, с рассрочкой платы на 12 месяцев</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>			
	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, и его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»).	90,8 %	0 %	9,2 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, и его результатов – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)</b>			
<b>Вопрос № 7:</b>			
	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования - доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации	90,8 %	0 %	9,2 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования - доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации</b>			

Инициатор собрания: директор ООО «ЖилКом» /  / Д.В.Торбеев

Секретарь собрания:  собственник пом. № 52