

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 18

г. Ангарск

«30» января 2015 г.

Общая площадь помещений собственников	5 645,40
Количество голосов в 1 кв.м.	0,0178
Общее количество голосов по дому	100%

частный жилищный фонд:	62,16 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
ИТОГО:	62,16 %

Кворум имеется

Инициатор настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 49

Период проведения собрания с 14 декабря 2014 года по 23 января 2015 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников:
 1. Собственник помещения № 11
 2. Собственник помещения № 32
 3. Собственник помещения № 49
 4. Собственник помещения № 60
 5. Собственник помещения № 85
 6. Собственник помещения № 48
2. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома:
Собственник помещения № 49
3. Выбор секретаря общего собрания:
Собственник помещения № 60
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания и (или) председателем совета многоквартирного дома.
5. Наделение инициатора и секретаря общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
7. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).
8. Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).
9. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений.
10. Утверждение размера платы за жилое помещение – 9 рублей 06 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.
11. Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.
12. Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:
Собственник помещения № 49

13. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 18, квартира 49.
14. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.

Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗДЕР-ЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников: 1. Собственник помещения № 11 2. Собственник помещения № 32 3. Собственник помещения № 49 4. Собственник помещения № 60 5. Собственник помещения № 85 6. Собственник помещения № 48		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать членов Совета многоквартирного дома в составе следующих собственников: 1. Собственник помещения № 11 2. Собственник помещения № 32 3. Собственник помещения № 49 4. Собственник помещения № 60 5. Собственник помещения № 85 6. Собственник помещения № 48				
Вопрос № 2:		за	против	воздержалось
Выбор Председателя Совета многоквартирного дома: Собственник помещения № 49		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 49				
Вопрос № 3:		за	против	воздержалось
Выбор секретаря общего собрания: Собственник помещения № 60		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Выбрать секретарем общего собрания собственника помещения № 60 у				
Вопрос № 4:		за	против	воздержалось
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания и (или) председателем совета многоквартирного дома.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 4:				
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников				

документами, указанными в вопросах повестки собрания, и подписываются инициатором общего собрания и (или) председателем совета многоквартирного дома.

Вопрос № 5:	за	против	воздержалось
Наделение инициатора и секретаря общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Наделить инициатора и секретаря общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования и подсчету голосов собственников.			
Вопрос № 6:	за	против	воздержалось
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержалось
Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).	98,9 %	0 %	1,1 %
Решили по вопросу № 7:			
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).			
Вопрос № 8:	за	против	воздержалось
Выбор организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).	98,9 %	0 %	1,1 %
Решили по вопросу № 8:			
Выбрать организацию для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).			
Вопрос № 9:	за	против	воздержалось
Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений.	97,8 %	1,1 %	1,1 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений.			
Вопрос № 10:	за	против	воздержалось
Утверждение размера платы за жилое помещение – 9 рублей 06 копеек на 1 м ² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.	99,0 %	1 %	0 %
Решили по вопросу № 10:			
Утвердить размер платы за жилое помещение – 9 рублей 06 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.			
Вопрос № 11:	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	99 %	0 %	1 %
Решили по вопросу № 11:			
Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги – непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.			
Вопрос № 12	за	против	воздержалось
Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: Собственник помещения № 49	99 %	0 %	1 %
Решили по вопросу № 12:			
Выбрать уполномоченным представителем собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права			

**подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:
Собственника помещения № 49**

Вопрос № 13:	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 18, квартира 49.	99 %	0 %	1 %

Решили по вопросу № 13:

Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания, его результатов, а так же утвержденных собранием документов – помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом 18, квартира 49.

Вопрос № 14:	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.	99 %	1 %	0 %

Решили по вопросу № 14:

Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосования: путем размещения Сообщения и (или) копии Протокола в местах общего пользования многоквартирного дома, доступных каждому собственнику, в том числе на первых этажах каждого подъезда многоквартирного дома, или около подъездов, или в иных общедоступных помещениях, в том числе в точках приема платежей в помещениях управляющей организации.

Председатель собрания:

Секретарь собрания: