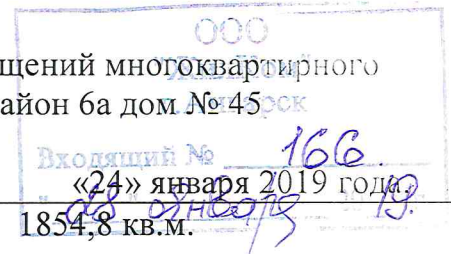


## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон ба дом № 45

г. Ангарск



Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	1854,8 кв.м.
Общее количество голосов	1854,8 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,054
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	Собственник помещения № 6
Период проведения собрания	с «07» декабря 2018 года по «23» января 2019 года

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)

Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу

Всего участвовало в голосовании: 1046,8 кв.м. или 1046,8 голоса

Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома **56,44 %** (что составляет **1046,8 голоса**)

**Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.**

частный жилищный фонд:	56,44 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>56,44 %</b>

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателем собрания собственника помещения № 6
2. Выбор секретарем собрания собственника помещения № 26
3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № 45 микрорайона ба г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области.
6. Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 86 копеек с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц

на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области).

7. Принятие решения о проведении ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 ба микрорайона г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД.

8. Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска – внесение целевого взноса.

9. Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска в размере 1 рубль 38 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц с рассрочкой платы 12 месяцев.

10. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»).

11. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

#### Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор председателем собрания собственника помещения № 6	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
	<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 6</b>			100 %
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретарем собрания собственника помещения № 26	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
	<b>Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 26</b>			100 %
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
	<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %</b>			100 %
<b>Вопрос №4.:</b>				
	Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных	100 %	0 %	0 %

общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5.:</b>			
	за	против	воздержалось
Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД № 45 микрорайона ба г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5.:</b>			
<b>Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД № 45 микрорайона ба г.Ангарска договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО в Иркутской области</b>			
<b>Вопрос № 6.:</b>			
	за	против	воздержалось
Принятие решения о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 86 копеек с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области)	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 6.:</b>			
<b>Принять решение о направлении средств по статье «вывоз ТБО с учетом захоронения» в размере 1 рубль 86 копеек с 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц на статью «текущий ремонт общего имущества» с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с ТКО (в соответствии с региональной программой, утвержденной в Иркутской области)</b>			
<b>Вопрос № 7.:</b>			
	за	против	воздержалось
Принятие решения о проведении ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 ба микрорайона г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7.:</b>			
<b>Принять решение о проведении ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 ба микрорайона г.Ангарска с дополнительным финансированием собственниками МКД</b>			
<b>Вопрос № 8.:</b>			
	за	против	воздержалось
Принятие решения о способе финансирования, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска – внесение	100 %	0%	0 %

целевого взноса			
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Принять решение о способе финансирования, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска – внесение целевого взноса</b>			
<b>Вопрос № 9:</b>	за	против	воздержалось
Принятие решения об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска в размере 1 рубль 38 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц с рассрочкой платы 12 месяцев	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 9:</b>			
<b>Принять решение об утверждении размера ежемесячного целевого взноса, направленного на проведение ремонта ИТП (индивидуального теплового пункта) многоквартирного дома № 45 микрорайона ба г.Ангарска в размере 1 рубль 38 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц с рассрочкой платы 12 месяцев</b>			
<b>Вопрос № 10:</b>	за	против	воздержалось
Утверждение места хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 10:</b>			
<b>Утвердить место хранения документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов - помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение № 80 (административное здание ООО «ЖилКом»)</b>			
<b>Вопрос № 11:</b>	за	против	воздержалось
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 11:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах текущего голосования: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд</b>			

**Председатель собрания:** собственник пом.№ 6 /

**Секретарь собрания:** собственник пом. №26 ,