

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 271, дом № 3

г. Ангарск

«20» мая 2024 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом № 3, во дворе дома.
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 271, дом №3, кв.№ 4
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«01» мая 2024 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «01» мая 2024 г. по «15» мая 2020 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Филькина Ольга Ивановна Помещение № 30 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/033/2011-868.от 26.08.2011
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Филькина Ольга Ивановна Помещение № 30 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Договор купли-продажи, зарегистрированный в ЕГРН, запись № 38-38-02/033/2011-868 от 26.08.2011
Данные о секретаре общего собрания:	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin-bottom: 5px;"> <p style="text-align: center;">ООО "ЖилКом" г.Ангарск</p> <p>Входящий № <u>1463/4</u> " <u>23</u> " <u>05</u> 20<u>24</u>.</p> </div> ФИО: Селетков Юрий Николаевич Помещение № 48 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38-01/01-26/2004-799 от 01.12.2004
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2672,4 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	51,99 % (1389,44 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:**

1. Выбор Филькиной Ольги Ивановны (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Селетков Юрий Николаевич (собственника кв. № 48) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Наделение Филькиной Ольги Ивановны (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 3 квартала 271, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.
6. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»
7. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 3 квартала 271.
8. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию обще-го имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд..

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор Филькиной Ольги Ивановны (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.	за	против	воздержался
		100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1</b>				
<b>Выбрать Филькину Ольгу Ивановну (собственника кв. № 30) председателем данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор Селетков Юрий Николаевич (собственника кв. № 48) секретарем данного общего собрания.	за	против	воздержался
		100%	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать Селеткова Юрия Николаевича (собственника кв. № 48) секретарем данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	за	против	воздержался
		100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 4:</b>				
		за	против	воздержался

<p>Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.</p>	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4:</b>			
<p>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</p>			
<b>Вопрос № 5:</b>			
<p>Наделение Филькиной Ольги Ивановны (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 3 квартала 271, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.</p>	за 100 %	против 0 %	воздержался 0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<p>Наделить Филькину Ольгу Ивановну (собственника кв. 30) полномочиями действовать в интересах собственников помещений в многоквартирном доме № 3 квартала 271, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартальных проездов.</p>			
<b>Вопрос № 6:</b>			
<p>Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»</p>	за 100%	против 0 %	воздержался 0 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<p>Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие дорожного хозяйства»</p>			
<b>Вопрос № 7:</b>			
<p>Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 3 квартала 271.</p>	за 100 %	против 0 %	воздержался 0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<p>Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 3 квартала 271.</p>			
<b>Вопрос № 8:</b>			
<p>Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд</p>	за 100 %	против 0 %	воздержался 0 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<p>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные</p>			

каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом.№ 30 Липа Липовкина О.С.

Дата 20.05.24

Секретарь собрания: собственник пом.№ 48 Вино Селезнев Ю.И.

Дата 20.05.24