

ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 1

г. Ангарск

24 апреля 2015 г.

Общая площадь помещений собственников	2583,20
Количество голосов в 1 кв.м.	0,0387
Общее количество голосов по дому	100%
Всего участвовало в голосовании	1690,8 кв.м. или 1690,8 голосов

ИТОГО:	62,27%
---------------	---------------

Кворум имеется

Инициатор настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 57

Период проведения собрания с 01 марта 2015 года по 24 апреля 2015 года.

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания
2. Выбрать секретаря собрания
3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов
4. Определить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов
5. Определить место размещения принятого собственниками решения
6. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542)
7. Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией
8. Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)
9. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)
10. Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем
11. Выбрать уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома
12. Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями

Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗДЕР-ЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:				
	Выбор председателя общего собрания: Собственник помещения № 57	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1:				
Выбрать председателем общего собрания: Собственника помещения № 57				
Вопрос № 2:				
	Выбор секретаря общего собрания: Собственник помещения № 49	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 2:**Выбрать секретарем общего собрания:****Собственника помещения № 49****Вопрос № 3:**

за против воздержалось

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 3:**Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов****Вопрос №4:**

за против воздержалось

Определить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов – у инициатора

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 4:

Определить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов – у инициатора собрания

Вопрос № 5:

за против воздержалось

Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу № 5:

Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома

Вопрос № 6:

за против воздержалось

Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).

99 %

1 %

0 %

Решили по вопросу № 6:**Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801125977).****Вопрос № 7:**

за против воздержалось

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления МКД управляющей организацией

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу №7**Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления МКД управляющей организацией****Вопрос №8**

Выбрать организацию для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).

100%

0 %

0 %

Решили по вопросу № 8:**Выбрать организацию для заключения с ней договора управления многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКом» (ООО «ЖилКом»).****Вопрос №9**

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений и заключить договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом».

100 %

0 %

0 %

Решили по вопросу №9**Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе всех его приложений и заключить договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом».****Вопрос № 10:**

за против воздержалось

Утвердить размер платы за жилое помещение – 11 рублей 12 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц в том числе обслуживание ОДПУ.

99 %

1 %

0 %

Решили по вопросу № 10:

Утвердить размера платы за жилое помещение – 11 рублей 12 копеек на 1 м² помещения собственника (или нанимателя) в месяц.

Вопрос № 11	за	против	воздержалось
Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: Собственник помещения № 57	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 11:

**Выбрать уполномоченным представителем собственников многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома:
Собственника помещения № 57**

Вопрос № 12:	за	против	воздержалось
Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями	100 %	0 %	0 %

Решили по вопросу № 12:

Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями

Председатель собрания: