

# ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 26

г. Ангарск

«24» апреля 2024г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 26, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом № 26, кв.№ 1
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«09» апреля 2024 г. с 18 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «09» апреля 2024 г. по «23» апреля 2024 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Степанов Сергей Станиславович Помещение № 1 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38:26:040107:3164-38/358/2021-6 от 22.12.2021
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Степанов Сергей Станиславович Помещение № 1 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38:26:040107:3164-38/358/2021-6 от 22.12.2021
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Немченко Анастасия Викторовна Помещение № 12 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН № 38:26:040107:3153-38/115/2019-11 от 30.01.2019
Общее количество голосов всех собственников:	100 % (2577,8 кв.м.)
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	67,29% (1734,60 кв.м.)
Сведения о кворуме общего собрания:	ИМЕЕТСЯ

ООО  
"ЖилКом"  
г. Ангарск  
Входящий № 1159  
" 24 " 04 2024г.

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:**

1. Выбор Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Немченко Анастасии Викторовны (кв. № 12) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения о согласии на проведение работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области: кадастровый номер 38:26:040107:179 устройство парковочного кармана.
6. Принять решение о приеме созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.
7. Избрание и наделение Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) быть уполномоченным лицом из числа собственников помещений, которая вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома, либо собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома, а также на участие в контроле и приемке по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.
8. Принятие решения о наделении ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.
9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области - у секретаря собрания, по адресу: помещение № 12 многоквартирного дома № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>		за	против	воздержался
	Выбор Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) председателем данного общего собрания.	<b>96,53%</b>	<b>2,61%</b>	<b>0,87%</b>
<b>Решили по вопросу № 1</b>				
<b>Выбрать Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) председателем данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>		за	против	воздержался
	Выбор Немченко Анастасии Викторовны (кв. № 12) секретарем данного общего собрания.	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать Немченко Анастасии Викторовны (кв. № 12) секретарем данного общего собрания.</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>		за	против	воздержался
	Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.	<b>97,39%</b>	<b>2,61%</b>	<b>0%</b>
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов</b>				

<b>данного общего собрания.</b>			
<b>Вопрос № 4:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.	97,39%	0%	2,61%
<b>Решили по вопросу № 4:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые и подписываются председателем и секретарем общего собрания.</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Принятие решения о согласии на проведение работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области: кадастровый номер 38:26:040107:179 устройство парковочного кармана.	100%	0%	0%
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Согласиться на проведение работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области: кадастровый номер 38:26:040107:179 устройство парковочного кармана.</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Принять решение о приеме созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.	94,81%	2,61%	2,58%
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Принять созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.</b>			
<b>Вопрос № 7:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Избрание и наделение Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) быть уполномоченным лицом из числа собственников помещений, которая вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома, либо собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома, а также на участие в контроле и приемке по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.	93,33%	2,61%	4,06%
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Избрать и наделить Степанова Сергея Станиславовича (кв.№ 1) быть уполномоченным лицом из числа собственников помещений, который вправе действовать в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома, либо собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома, а также на участие в контроле и приемке по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.</b>			
<b>Вопрос № 8:</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Принятие решения о наделении ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)	94,83%	2,58%	2,58%

полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.			
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ по ремонту внутриквартальных проездов на территории многоквартирного дома № 26, квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.</b>			
<b>Вопрос № 9:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области - у секретаря собрания, по адресу: помещение № 12 многоквартирного дома № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.	100%	0%	0%
<b>Решили по вопросу № 9:</b>			
<b>Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений в доме № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области - у секретаря собрания, по адресу: помещение № 12 многоквартирного дома № 26 квартала 92 г. Ангарска Иркутской области.</b>			

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Список принявших участие в собрании.
6. Письменные Решения собственников помещений.

**Председатель собрания:** собственник пом. № 1 СМ | Степанов С.С.  
 Дата 24.04.2024

**Секретарь собрания:** собственник пом. № 12 Гомф | Наминов А.В.  
 Дата 24.04.2024,