

ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ
собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании, проведенном в форме
заочного голосования собственников помещений МКД, расположенного по адресу :
г. Ангарск, 6 а мрн, дом №17.

« 28 » _____ февраля _____ 2016 г.

г. Ангарск

Общая площадь дома	2853,70 кв.м.
Общее количество голосов	1499,18
Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании собственники жилых помещений, обладающие _____ 1499,18 _____ кв. м. или 1499, 18 голосов , 52,53%	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений МКД собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество МКД 52,53 % (что составляет 1499,18 голосов).	
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ	

На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:

1. Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %
2. Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания.
3. Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение размера платы за жилое помещение.
5. Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а также документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу : город Ангарск, микрорайон ба, дом 17, квартира 15.
6. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа а подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации.

№ п/п	Формулировка вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием:	52,53%		

	количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %			
2	Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются инициатором общего собрания	52,53%		
3	Утвердить Приложения к утверждаемому договору управления многоквартирным домом – Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	52,53%		
4	Утверждение размера платы за жилое помещение в размере:			
4.1	9 руб. 00 копеек за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в месяц (в том числе вывоз мусора 36 рублей 00 копеек с человека, обслуживание ОДПУ, обслуживание ВДГО)	52,53%		
5	Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общих собраний, их результатов, а также документов, имеющих отношение к управлению многоквартирным домом – помещение инициатора проведения данного общего собрания расположенное по адресу : город Ангарск, микрорайон ба, дом 17, квартира 15.	52,53%		
6	Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд, или иные общедоступные помещения, в том числе точки приема платежей в помещениях управляющей организации	52,53%		

Председатель собрания _

Секретарь собрания _