

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 104

г. Ангарск

«25» января 2015 г.

Общая площадь помещений собственников	4 220,6
Количество голосов в 1 кв.м.	0,0227
Общее количество голосов по дому	100%

частный жилищный фонд:	56,4 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>56,4 %</b>

### Кворум имеется

Инициатор настоящего собрания собственников – Собственник помещения № 17

Период проведения собрания с 25 декабря 2014 года по 25 января 2015.

**Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
4. Определение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов.
5. Определение места размещения принятых собственниками решений.
6. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).
7. Утверждение способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом.
9. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
10. Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
11. Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.
12. Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги.

### Результаты голосования по вопросам повестки

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗ-ДЕР-ЖА-ЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор председателя собрания: собственник помещения № 17	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 17</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретаря собрания: собственник помещения № 54	100 %	0 %	0 %

**Решили по вопросу № 2:****Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 54****Вопрос № 3:**

за      против      воздержалось

Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 3:****Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов****Вопрос №4:**

за      против      воздержалось

Определение места хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов: помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом 104, квартира 17.

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 4:****Определить местом хранения документов, касающихся проведению общего собрания и его результатов - помещение инициатора проведения собрания, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 94, дом 104, квартира 17.****Вопрос № 5:**

за      против      воздержалось

Определение места размещения принятого собственниками решения: на первых этажах в подъездах многоквартирного дома

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 5:****Определить местом размещения принятого собственниками решения – на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.****Вопрос № 6:**

за      против      воздержалось

Расторжение договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 6:****Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Жилищная компания» (ИНН 3801068542).****Вопрос № 7:**

за      против      воздержалось

Утверждение способа управления многоквартирным домом: управления многоквартирным домом управляющей организацией.

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 7:****Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде управления многоквартирным домом управляющей организацией.****Вопрос № 8:**

за      против      воздержалось

Выбор организации для заключения договора управления многоквартирным домом: ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 8:****Выбрать организацию для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977)****Вопрос № 9:**

за      против      воздержалось

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).

100 %

0 %

0 %

**Решили по вопросу № 9:**

**Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977).**

**Вопрос № 10:**

за                      против                      воздержалось

Определение размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 8,20 рублей с 1 м <sup>2</sup>	100 %	0%	0 %
--	-------	----	-----

**Решили по вопросу № 10:**

**Определить размер платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с соответствующим перечнем в размере 8,20 рублей с 1 м<sup>2</sup>**

**Вопрос № 11:**

за                      против                      воздержалось

Выбор уполномоченного представителя собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома: собственник помещения № 17	100 %	0%	0 %
---	-------	----	-----

**Решили по вопросу № 11:**

**Выбрать собственника помещения № 17 уполномоченным представителем собственников по МКД действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома с наделением права подписания договора управления от имени собственников помещений многоквартирного дома.**

**Вопрос № 12**

за                      против                      воздержалось

Принятие решения о способе расчета за коммунальные услуги: непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.	100 %	0%	0%
--	-------	----	----

**Решили по вопросу № 12:**

**Принять решение о способе расчета за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.**

председатель собрания:

секретарь собрания:

*А Д 1 Д 100 Д*