

ПРОТОКОЛ № 20250800101889

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом № 27

г. Ангарск

«16» сентября 2025 г.

Форма собрания:	Очно-заочное голосование
Место очного обсуждения вопросов повестки:	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92, дом № 27, во дворе дома
Адрес по которому осуществляется сбор оформленных решений (бюллетеней):	Иркутская область, город Ангарск, Квартал 92, дом № 27, пом.№ 5
Дата и время очного обсуждения вопросов повестки:	«05» сентября 2025 г. с 19 ч. 00 мин.
Период проведения общего собрания:	с «05» сентября 2025 г. по «15» сентября 2025 г.
Данные об инициаторе общего собрания:	ФИО: Шевчук Марина Николаевна Паспорт: серия 2505 № 434892 выдан УВД г. Ангарска Иркутской обл. 05.09.2005г. Адрес: г. Ангарск, квартал 92, д.27, кв.5. Тел. 89149495481 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040107:2572-38/124/2022-4 от 11.01.2022
Данные о лице, председательствующем на общем собрании:	ФИО: Шевчук Марина Николаевна Помещение № 5 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040107:2572-38/124/2022-4 от 11.01.2022
Данные о секретаре общего собрания:	ФИО: Кошарная Ольга Игоревна Помещение № 6 Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН №38:26:040107:267-38/001/2017-2 от 03.10.2017
Общая площадь жилых и нежилых помещений:	2591,60 кв.м.(100%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд, принявших участие в голосовании:	1498,23 кв.м.(56,65%)
Сведения о кворуме общего собрания:	имеется
Общее количество собственников помещений:	84 собственника
Количество лиц, принявших участие в голосовании:	41 собственник
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	1498,23

Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания:

1. Выбор Шевчук Марины Николаевны (кв. № 5) председателем данного общего собрания.
2. Выбор Кошарной Ольги Игоревны (кв. № 6) секретарем данного общего собрания.
3. Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственниками документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».
6. Наделение Шевчук Марины Николаевны (кв. № 5) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 27 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.
7. Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) для участия в отборе по предоставлению субсидии и получению субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения затрат, связанных с выполнением работ на территории многоквартирного дома
8. Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

Результаты голосования по вопросам повестки:

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
Вопрос № 1:		за	против	воздержался
Выбор Шевчук Марины Николаевны (кв. № 5) председателем данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 1				
Выбрать Шевчук Марину Николаевну (кв. № 5) председателем данного общего собрания.				
Вопрос № 2:		за	против	воздержался
Выбор Кошарной Ольги Игоревны (кв. № 6) секретарем данного общего собрания.		100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 2:				
Выбрать Кошарную Ольгу Игоревну (кв. № 6) секретарем данного общего собрания.				
Вопрос № 3:		за	против	воздержался
Наделение председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.		100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 3:				
Наделить председателя и секретаря полномочиями на подсчет голосов и подведение итогов данного общего собрания.				
Вопрос № 4:		за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием		100 %	0 %	0 %

собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.			
Решили по вопросу № 4:			
Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания			
Вопрос № 5:	за	против	воздержался
Принятие решения об обращении с заявкой о включении многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 5:			
Обратиться с заявкой о включении многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, требующих ремонта внутриквартальных проездов, в рамках проекта «Дворы без ям».			
Вопрос № 6:	за	против	воздержался
Наделение Шевчук Марины Николаевны (кв.5) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 27 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.	100%	0 %	0 %
Решили по вопросу № 6:			
Наделить Шевчук Марину Николаевну (кв.5) полномочиями действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме № 27 квартала 92 г. Ангарска, в том числе на подачу заявки, представление предложений, согласование дизайн-проекта по ремонту дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по ремонту внутриквартального проезда.			
Вопрос № 7:	за	против	воздержался
Наделение ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»	100%	0 %	0%
Решили по вопросу № 7:			
Наделить ООО «ЖилКом» (ИНН 3801125977) полномочиями на получение субсидии в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Дворы без ям»			
Вопрос № 8:	за	против	воздержался
Принятие решения о согласии на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 8:			
Согласиться на выполнение работ по ремонту внутриквартальных проездов многоквартирного дома № 27 квартала 92 г. Ангарска.			
Вопрос № 9:	за	против	воздержался

Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.	100 %	0 %	0 %
Решили по вопросу № 9:			
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также размещения сообщений о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.			

Приложения к протоколу:

1. Реестр, содержащий сведения обо всех собственниках помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания.
4. Список приглашенных и присутствующих лиц.
5. Письменные Решения собственников помещений.

Председатель собрания: собственник пом. № 5 —

Дата 16.09.2025г.

Секретарь собрания: собственник пом. № 6 —

Дата 16.09.2025г.