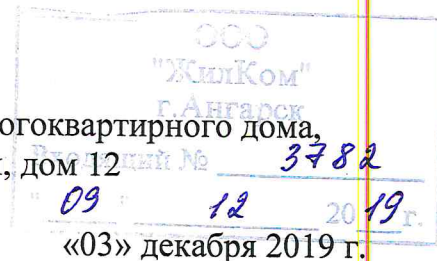


## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, 94 квартал, дом 12



г. Ангарск

«03» декабря 2019 г.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	5729,30 кв.м.
Общее количество голосов	5729,30 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,02%
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	собственник помещения № 24
Количество голосов у инициатора общего собрания собственников	0,78 % голосов от общего количества голосов у всех собственников
Сведения о документе, подтверждающим право собственности на помещение	
Форма проведения собрания	Очно-заочная
В форме совместного присутствия	28.11.2019 в 16:30 во дворе многоквартирного дома № 12 квартала 94 города Ангарска Иркутской области не состоялось в связи с отсутствием кворума.
Период проведения собрания	с «28» ноября 2019 года по «02» декабря 2019 года
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 3776,45 кв.м. или 3776,45 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>65,91 %</b> (что составляет 3776,45 голоса)	
<b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	65,91 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>65,91 %</b>

### Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:

1. Выбрать председателем собрания собственника помещения № 24
2. Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 19
3. Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %

4. Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания
5. Утвердить целевой взнос на работы по замене клапана регулировочного в ИТП в размере ежемесячной платы 1 рубль 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течение 6 месяцев.
6. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»)
7. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд

**Приложение к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания собственников в МКД.
4. Решения собственников по повестке общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбрать председателем собрания собственника помещения № 24	100%	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 24</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 19 ]	за 100 %	против 0 %	воздержался 0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 19</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %	за 100 %	против 0 %	воздержался 0%
<b>Решили по вопросу № 3:</b>				
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующим общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3.ст48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100%</b>				
<b>Вопрос №4.:</b>				
	Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются	за 100 %	против 0 %	воздержался 0 %

протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания и секретарем общего собрания.			
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение целевого взноса на работы по замене клапана регулировочного в ИТП в размере ежемесячной платы 1 рубль 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течение 6 месяцев.	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Утвердить целевой взнос на работы по замене клапана регулировочного в ИТП в размере ежемесячной платы 1 рубль 71 копейка за 1 кв.м. помещения собственника (или нанимателя) в течение 6 месяцев.</b>			
<b>Вопрос № 6</b>			
	за	против	воздержался
Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г.Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»)	100%	0%	0%
<b>Решили по вопросу № 6</b>			
<b>Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г.Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»)</b>			
<b>Вопрос № 7</b>			
	за	против	воздержался
Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд (минимальная периодичность содержания мест общего пользования и придомовой территории);	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд (минимальная периодичность содержания мест общего пользования и придомовой территории);</b>			

**Председатель собрания :** собственник пом.№ 24  
**Секретарь собрания:** собственник пом.№ 19

