

**ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ**

собственников, принимавших участие во внеочередном общем собрании (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, 94 квартал – дом 10

г. Ангарск

« 12 » 11 2013 г.

В период с 10.10. 2013 г. по 09.11. 2013 года в форме заочного голосования по инициативе председателя совета дома №10, 94 квартала (г. Ангарск, 94 квартал, д. 10, кв. 74), проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, квартал 94, дом № 10.

место подсчета голосов – 94-10-74  
 начало подсчета голосов – 18<sup>00</sup> 12.11.2013г.  
 окончание подсчета голосов – 20<sup>00</sup> 12.11.2013г.

Присутствовали при подсчете голосов: \_\_\_\_\_ 251  
 \_\_\_\_\_ 22 \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 3

Общая площадь многоквартирного дома	5331,4 кв.м.
Общая площадь жилых помещений	3330,3 кв.м.
Общее количество голосов	<u>5331,4</u> голосов
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ)	
Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. по следующей формуле: <u>3746,7</u> кв.м./ <u>5331,4</u> кв.м.	
Количество голосов в 1 кв.м.	<u>3746,7</u> голоса
Всего участвовало в голосовании: <u>3746,7</u> кв.м. или <u>3746,7</u> голосов	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <u>70,28</u> % (что составляет <u>3746,7</u> голосов)	
<b>КВОРУМ ИМЕЕТСЯ</b>	

**На повестку дня общего собрания выносились следующие вопросы:**

1. Выбрать председателем внеочередного общего собрания \_\_\_\_\_ кв.74
2. Выбрать секретарём внеочередного общего собрания \_\_\_\_\_ кв.27
3. Наделить председателя и секретаря внеочередного общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписания протокола подсчёта голосов.
4. Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов- г. Ангарск , 94кв-л, д.10,кв.74
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 168Д/06 от 01.01.2006г. с ООО «ЖилКом».
6. Заключение нового договора управления с ООО «ЖилКом».
7. Наделение председателя совета дома I \_\_\_\_\_ полномочиями подписания договора управления с ООО «ЖилКом» от имени всех собственников многоквартирного дома № 10 квартала 94.
8. Решение собственников об участии в муниципальной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома № 10, 94 квартала, об утверждении вида и объема работ по капитальному ремонту и софинансирование капитального ремонта за счет собственников помещений в размере не менее 15% от общей стоимости капитального ремонта в 2014-2015г.
9. Перечисление средств на счёт подрядной организации, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"
10. Избрание дополнительных членов в состав совета дома:
  - 1): \_\_\_\_\_ 10 кв.
  - 2): \_\_\_\_\_ 85 кв.
  - 3): \_\_\_\_\_ 86 кв.
11. Заключение договоров аренды с интернет- и телекомпаниями установившими своё оборудование в общем имуществе многоквартирного дома № 10 квартала 94.
12. Наделение председателя совета дома \_\_\_\_\_ полномочиями подписания договоров аренды с интернет- и телекомпаниями установившими своё оборудование в общем имуществе многоквартирного дома № 10 квартала 94, от имени всех собственников многоквартирного дома № 10 квартала 94

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном

Количество голосов, принявших участие в общем собрании собственников = 37467 голосов

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	Принятое решение			Примечание
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ	
1	Выбрать председателем внеочередного общего собрания кв.74	69,1%		0,58%	
2	Выбрать секретарём внеочередного общего собрания кв.27	69,1%		0,58%	
3	Наделить председателя и секретаря внеочередного общего собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписания протокола подсчёта голосов.	65,1%		2,77%	
4	Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов- г. Ангарск , 94кв-л, д.10, кв.74	69,1%		0,58%	
5	Расторжение договора управления многоквартирным домом № 168Д/06 от 01.01.2006г. с ООО «ЖилКом».	64%		3,38%	
6	Заключение нового договора управления с ООО «ЖилКом».	64%		3,38%	
7	Наделение председателя совета дома Куторгина В.В. полномочиями подписания договора управления с ООО «ЖилКом» от имени всех собственников многоквартирного дома № 10 квартала 94.	65,1%		2,77%	
8	Решение собственников об участии в муниципальной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома № 10, 94 квартала, об утверждении вида и объема работ по капитальному ремонту и софинансирование капитального ремонта за счет собственников помещений в размере не менее 15% от общей стоимости капитального ремонта в 2014-2015г.	67%	0,58%	1,15%	
9	Перечисление средств на счёт подрядной организации, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"	67%		1,73%	
10	Избрание дополнительных членов в состав совета дома: 1)       10 кв. 2)       85 кв. 3)       86 кв.	69,1%		0,58%	
11	Заключение договоров аренды с интернет- и телекомпаниями установившими своё оборудование в общем имуществе многоквартирного дома № 10 квартала 94.	64%	0,58%	2,77%	
12	Наделение председателя совета дома       полномочиями подписания договоров аренды с интернет- и телекомпаниями установившими своё оборудование в общем имуществе многоквартирного дома № 10 квартала 94, от имени всех собственников многоквартирного дома № 10 квартала 94	62,9%	0,58%	3,38%	

делегат

Председатель и секретарь общего собрания и счетная комиссия утверждают следующие итоги голосования

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 69,1%)*
2. По второму вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 69,1%)*
3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 65,1%)*
4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 69,1%)*
5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 64%)*
6. По шестому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 64%)*
7. По седьмому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 65,1%)*
8. По восьмому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 67%)*
9. По девятому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 67%)*
10. По десятому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 69,1%)*
11. По одиннадцатому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 64%)*
12. По двенадцатому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: *положительное (за 62%)*

Председатель и секретарь собрания\_

Председатель счетной комиссии

