

## ПРОТОКОЛ №

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Ангарск, микрорайон ба дом №18 Ангарск

г. Ангарск

Входящий № 1814  
«11» июня 2019 г.

Общая площадь жилых (нежилых) помещений собственников:	2849,3 кв.м.
Общее количество голосов	2849,3 голосов
Количество голосов в 1 кв.м. (%)	0,035
Общее количество голосов по дому	100%
Инициатор проведения настоящего собрания собственников	собственник помещения № 37
Количество голосов у инициатора общего собрания собственников помещений	2,03 % голосов от общего количества голосов всех собственников
Сведения о документе, подтверждающим право собственности на помещение	
Период проведения собрания	с «05» июня 2019 года по «10» июня 2019 года
Форма проведения собрания	заочная
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу	
Всего участвовало в голосовании: 1526,4 кв.м. или 1526,4 голоса	
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <b>53,57 %</b> (что составляет 1526,4 голоса)	
<b>Кворум имеется, собрание полномочно для принятия решений.</b>	
частный жилищный фонд:	53,57 %
муниципальный жилищный фонд:	0 %
<b>ИТОГО:</b>	<b>53,57 %</b>

### **Вопросы, поставленные на повестку данного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания собственника помещения № 37
2. Выбор секретаря собрания собственника помещения № 52
3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. Выбор членов Совета МКД в составе следующих собственников:

1. Собственник помещения № 37 –
2. Собственник помещения № 52 –
3. Собственник помещения № 4 – 1
4. Собственник помещения № 25 –
5. Собственник помещения № 42 –
6. Собственник помещения № 56 -

6. Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения № 37

7. Принятие решения о сдаче общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 18 микрорайона ба г.Ангарска для размещения оборудования и линий связи на возмездной основе Интернет-провайдерам.

8. Принятие решения об утверждении размера платы за одно оборудование, установленное Интернет-провайдером, в размере 300 рублей ( без НДС).

9. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г.Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»).

10. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

**Приложение к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в МКД.
3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания собственников в МКД.
4. Решения собственников по повестке общего собрания (в форме совместного присутствия) собственников помещений.

**Результаты голосования по вопросам повестки:**

№	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<b>Вопрос № 1:</b>				
	Выбор председателя собрания собственника помещения № 37	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 1:</b>				
<b>Выбрать председателем собрания собственника помещения № 37</b>				
<b>Вопрос № 2:</b>				
	Выбор секретаря собрания собственника помещения № 52	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 2:</b>				
<b>Выбрать секретарем собрания собственника помещения № 52</b>				
<b>Вопрос № 3:</b>				
	Утверждение следующего порядка подсчета голосов для	100 %	0 %	0 %

принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %			
<b>Решили по вопросу № 3:</b>			
<b>Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %</b>			
<b>Вопрос №4.:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 4.:</b>			
<b>Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядок подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания</b>			
<b>Вопрос № 5:</b>			
	за	против	воздержался
Выбор членов Совета МКД в составе следующих собственников: 1.Собственник помещения № 37 . 2.Собственник помещения № 52 –  3.Собственник помещения № 4 . 4.Собственник помещения № 25 – 5.Собственник помещения № 42 –  6. Собственник помещения № 56 –	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 5:</b>			
<b>Выбрать членов Совета МКД в составе следующих собственников:</b> <b>1.Собственник помещения № 37</b> <b>2.Собственник помещения № 52</b> <b>3.Собственник помещения № 4 –</b> <b>4.Собственник помещения № 25</b> <b>5.Собственник помещения № 42</b> <b>6. Собственник помещения № 56</b>			
<b>Вопрос № 6:</b>			
	за	против	воздержался
Выбор Председателя Совета МКД собственника помещения № 37	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 6:</b>			
<b>Выбрать Председателем Совета МКД собственника помещения № 37</b>			

<b>Вопрос № 7:</b>			
	за	против	воздержался
Принятие решения о сдаче общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 18 микрорайона ба г.Ангарска для размещения оборудования и линий связи на возмездной основе Интернет-провайдерам	96,7 %	3,3 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 7:</b>			
<b>Принять решение о сдаче общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 18 микрорайона ба г.Ангарска для размещения оборудования и линий связи на возмездной основе Интернет-провайдерам</b>			
<b>Вопрос № 8:</b>			
	за	против	воздержался
Принятие решения об утверждении размера платы за одно оборудование, установленное Интернет-провайдером, в размере 300 рублей ( без НДС)	96,7 %	3,3 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 8:</b>			
<b>Принять решение об утверждении размера платы за одно оборудование, установленное Интернет-провайдером, в размере 300 рублей ( без НДС)</b>			
<b>Вопрос № 9:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г.Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»)	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 9:</b>			
<b>Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение управляющей компании «ЖилКом», расположенное по адресу: г.Ангарск, микрорайон 7а, дом 8, помещение №80 ( административное помещение ООО «ЖилКом»)</b>			
<b>Вопрос № 10:</b>			
	за	против	воздержался
Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд	100 %	0 %	0 %
<b>Решили по вопросу № 10:</b>			
<b>Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд</b>			

Председатель собрания : собственник пом.№ 37

Секретарь собрания: собственник пом.№ 52