

ПРОТОКОЛ № 3

Общего собрания собственников (в заочной форме) помещений в многоквартирном доме по адресу: 29 микрорайон, дом №10, г. Ангарск

«24» октября 2015г.

Общая площадь дома	13 896,2	кв. м
Общее количество голосов	132	голосов
Инициатор проведения общего собрания :-		- 218 квартира
Место подсчета голосов	-29 микрорайон, 10 дом, 218 квартира	
Начало подсчета голосов -	«24» октября	в 20.00час.
Окончание подсчета голосов -	«24» октября	в 22.00час.
Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ст.48 ЖК РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ) Доля в праве общей собственности рассчитывается по количеству голосов в 1 кв.м. 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу		
Всего участвовали в голосовании собственники жилых помещений, обладающие	132	голосов
Приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирного дома собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома <u>36,9</u> % (что составляет <u>4906,8</u> голосов)		
КВОРУМ имеется		

На повестку дня выносились следующие вопросы для голосования:

- Выбор председателем собрания - 218 квартира
- Выбор секретарем собрания - 80 квартира
- Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.
- Утверждение местом хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов - г. Ангарск, 29 микрорайон, 10 дом, 218 квартира
- Выбор членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания):
 - кв 82
 - кв.127
 - кв 80
 - в.53
 - кв.25
 - кв.205
- Выбор председателем Совета многоквартирного дома наделением прав предусмотренных ЖК РФ на неопределенный срок, с правом утверждения условий и заключения договора управления МКД с управляющей компанией. 218 кв., с
- Признание неудовлетворительным состояние дорожного полотна около дома № 10 29 микрорайона г. Ангарска.
- Проведение ремонтные работы дорожного полотна внутриквартального проезда дома 10 микрорайона 29 г. Ангарска с устройством парковочного кармана для автомобилей, за счет неизрасходованных денежных средств за 2013-2015г.г.
- Установки во дворе многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска детский спортивный комплекс.
- Проведения озеленение придомовой территории многоквартирного дома 10, 29 микрорайона г. Ангарска
- Наделения Совета многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома правом проведения проверки качества и объемов работ и услуг в отношении многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска ООО «ЖилКом» за 2013-2015гг. И далее, до окончания вновь подписанного договора на 2016 г.
- Наделения правом принятия решения по разработке и утверждению плана, требуемых работ на 2016 г., по большинству голосов Совета дома, присутствующих на собрании Совета

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
1	Выбрать председателем собрания - - 218 квартира	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
2	Выбрать секретарем собрания - - 80 квартира	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
3	Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов.	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
4	Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов - г. Ангарск, 29 микрорайон, 10 дом, 218 квартира	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
5	Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания). Принять решение, что в Совет дома входят только собственники жилых помещений.	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
6	Выбрать председателем Совета многоквартирного дома - 218 кв., с наделением прав предусмотренных ЖК РФ на неопределенный срок (до переизбрания), с правом утверждения условий и заключения договора управления МКД с управляющей компанией	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)
7	Признать неудовлетворительным состояние дорожного полотна около дома № 10 29 микрорайона г. Ангарска	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)	0 голосов (___% от принявших участия в общем собрании собственников)

8	Провести ремонтные работы дорожного полотна внутриквартального проезда дома 10 микрорайона 29 г. Ангарска с устройством парковочного кармана для автомобилей за счет неизрасходованных денежных средств за 2013-2015г.г.	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собст	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)
9	Установить во дворе многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска детский спортивный комплекс за счет неизрасходованных денежных средств за 2013-2015г.г.	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)
10	Провести озеленение придомовой территории многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участи в общем собрании - собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)
11	Наделить Совет многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома правом проведения проверки качества и объемов работ и услуг в отношении многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска ООО «ЖилКом» за 2013-2015гг. И далее, до окончания вновь подписанного договора на 2016 г.	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)
12	Наделить правом принятия решения по разработке и утверждению плана, требуемых работ на 2016 г., по большинству голосов Совета дома, присутствующих на собрании Совета	7506,8 голосов (56,9 % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)	0 голосов (___ % от принявших участи в общем собрании собственников)

Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбрать председателем собрания - - 218 квартира
2. Выбрать секретарем собрания – - 80 квартира
3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подведению итогов голосования, подсчету голосов собственников и подписанию протокола подсчета голосов
4. Утвердить местом хранения документов, касающихся проведения общих собраний и их результатов – г. Ангарск, 29 микрорайон, 10 дом, 218 квартира
5. Выбрать членов Совета многоквартирного дома на неопределенный срок (до переизбрания).

-кв 82

кв.127

-кв 80

зв.53

кв.25

кв.205

6. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома 218 кв., с наделением прав предусмотренных ЖК РФ на неопределенный срок (до переизбрания), с правом утверждения условий и заключения договора управления МКД с управляющей компанией.3
7. Признать неудовлетворительным состояние дорожного полотна около дома № 10 29 микрорайона г. Ангарска
8. Провести ремонтные работы дорожного полотна внутриквартального проезда дома 10 микрорайона 29 г. Ангарска с устройством парковочного кармана для автомобилей за счет неизрасходованных денежных средств за 2013-2015г.г.
9. Установить во дворе многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска детский спортивный комплекс.
10. Провести озеленение придомовой территории многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска
11. Наделить Совет многоквартирного дома действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома правом проведения проверки качества и объемов работ и услуг в отношении многоквартирного дома 10 29 микрорайона г. Ангарска ООО «ЖилКом» за 2013-2015гг. И далее, до окончания вновь подписанного договора на 2016 г.
12. Наделить правом принятия решения по разработке и утверждению плана, требуемых работ на 2016 г., по большинству голосов Совета дома, присутствующих на собрании Совета.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 